



Slovo starosty za rok 2020

Drazí spoluobčané,

uplynulý rok byl v mnohém unikátní a postavil před nás překážky, které jsme se museli naučit překonávat. Uzavřel nás v našich příbýtcích, odtrhl od rodin a přátel, vystavil nás nebezpečí, které jsme dosud neznali. S tím vším jsme se ale poprali. Ušili jsme si roušky, pomohli těm, kteří to nejvíc potřebovali, a získali důležitý pocit, že jsme v tom nezůstali sami.

Ráda bych tímto poděkovala všem, kdo se svým nasazením a někdy až urputností na zdolání nelehkých výzev loňského roku podíleli. Mé poděkování patří též zastupitelům obce za jejich podněty a podporu v momentech, kdy bylo nutné učinit nelehká, často i nepříjemná rozhodnutí. Děkuji též dobrovolníkům z řad našich občanů, kteří nabídli svou pomoc v rámci protiepidemiologických opatření. V neposlední řadě náleží velký dík zaměstnancům a dalším pracovníkům obecního úřadu, kteří svým přístupem zajistili bezchybný chod úřadu a obce.

Do nového roku vstupujeme posílení o tuto zkušenost a záleží opět jen na nás, zda to zvládneme znovu. Plně věřím, že i v roce 2021 budeme úspěšní. Přeji Vám všem šťastný nový rok 2021, pevné zdraví, lásku, spokojenou rodinu dobré přátele i kamarády. A také, aby vás potkalo co nejvíc chvil, které Vám vykouzlí na tvářích úsměv nebo slzy radosti, a kupu štěstí.

Závěrem bych Vás ráda seznámila s tím, co se nám v uplynulém roce 2020 podařilo a co pro Vás obec připravuje v roce následujícím.

S poděkováním a přáním všeho dobrého,

Dana Legnerová - starostka

Co se nám v uplynulém roce podařilo

Pandemie Covid-19

- Po vyhlášení nouzového stavu dne 13. 3. 2020 obec okamžitě přijala veškerá potřebná opatření, aby všemi dostupnými prostředky zajistila pomoc svým občanům:
 - o dle potřeby zajišťovala nákupy potravin, léků a dalších potřeb nejen seniorům, ale všem, kteří pomoc potřebovali,
 - o do jednotlivých domácností jsme roznášeli roušky ušité dobrovolníky mezi našimi občany, včetně nevelkého množství roušek přidělených Krizovým štábem MÚ v Litoměřicích,
 - o proběhla distribuce 700 l dezinfekce plněné do 1,5 l PET lahví do všech domácností, dalších 300 l bylo poskytnuto obcím Lovečkovice a Chudoslavice, 30 l dezinfekce z krizového štábu bylo předáno Domovu seniorů Na pahorku v Litoměřicích.
- Průběžně probíhala koordinace a komunikace s Krizovým štábem v Litoměřicích a KÚ Ústeckého kraje.
- V současné době obec poskytuje pomoc občanům 80+ s registrací do centrálního rezervačního systému pro očkování proti COVID-19.

Stodola Třebušín

- Prostřednictvím výběrového řízení byl vybrán zhotovitel stavby Stodola Třebušín, spol. Raeder&Falge s.r.o., s níž byla uzavřena smlouva o realizaci díla.
- Na jaře byly zahájeny stavební práce s předpokládaným termínem dokončení díla v březnu 2022, které probíhají za průběžného dohledu stavebně-technického dozoru, dozoru architekta a přímého dohledu obce.
- Obci byla na základě podané žádosti přiznána dotace na zvelebení prostoru kolem areálu Stodoly Třebušín na „Areál aktivního a pasivního odpočinku“ z fondů Ministerstva pro místní rozvoj ČR.
- Následně byla vypracována podrobná projektová dokumentace a vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele areálu aktivního odpočinku, bohužel výše vysoutěžené ceny si vynutila odstoupení od realizace díla a následné podání nové žádosti o dotaci zohledňující pravděpodobnou vyšší cenu díla.

Komunikace a doprava

- Opravila se panelová cesta u bytovek a vybudovala nová parkovací plocha v celkové hodnotě 1 031 355 Kč, přičemž parkovací stání bude ještě doplněnou výsadbou dřevin oddělujících parkoviště od sousedního pole.
- Průběžně se na celém území samosprávy Třebušín opravovaly nebezpečné místní komunikace.
- Z důvodu zvýšení bezpečnosti a snížení průjezdní rychlosti vozidel byl přeložen radar a proměnná dopravní značka v Horním Týnci ve směru příjezdu od Lovečkovic.
- Byla dokončena úprava parkovací plochy v Horním Týnci, a to včetně instalace svítidel vlastní výroby.
- Instalovalo se nové dopravní značení omezující rychlost při průjezdu Třebušínem ve směru Zababeč.
- Byl zpracován a se zástupci Policie ČR projednán architektonický návrh úpravy rychlosti, parkování a směru pohybu vozidel v prostoru návsi v Třebušíně, resp. všech zastavěných částí našich obcí.

Správa obecního majetku (DPS, mateřská škola, OÚ, obecní byty, mobiliář ad.)

- Proběhlo odborné restaurování centrálního kříže na hřbitově v hodnotě 51 000 Kč.
- Byla provedena plánovaná oprava ústřední topení na OÚ (instalovaly se termohlavice a nová expanzní nádrž) v hodnotě 25 110 Kč.
- V domě s pečovatelskou službou (DPS) byla realizována oprava odvětrávání koupelen a digestoří, kde docházelo v důsledku neodborné instalace ke srážení vlhkosti a následnému zatékání do podhledů, v celkové hodnotě 210 000 Kč.
- V DPS se dále instalovala nová společná televizní anténa umožňující přechod na televizní vysílání DVBT2 v hodnotě 17 000 Kč.
- Na budově MŠ jsme opravili oplechování atiky a svody dešťové vody, aby nedocházelo k zatékání a poškozování fasády objektu.
- Na návsi v Horním Týnci jsme vyměnili dva litinové sloupky poškozené nárazem neznámého automobilu.
- Podobně v Třebušíně byla rekonstruována opěrná zeď v severovýchodním rohu návsi, patrně poškozená průjezdem nákladního vozidla.
- V souladu s doporučením občanského zákoníku jsme vykoupili dům čp. 29 v Horním Týnci stojící na obecním pozemku, dům byl následně vyklizen a byly provedeny dílčí opravy minimalizující další poškozování již tak značně zanedbaného objektu.
- Obec následně odkoupila 400 m² sousedního pozemku (zahrady) k domu čp. 29 v Horním Týnci a vzniklý celek (obecní pozemek pod domem, odkoupený dům, nově získanou část zahrady) nabídla prostřednictvím agentury RE/MAX k prodeji.

Obecní lesy

- V obecních lesích se průběžně řešila a doposud řeší likvidace kůrovcové kalamity a likvidace dřeva po vichřici v únoru 2020, a to s důrazem na jeho maximální využití při stavbě Stodoly Třebušín, na kterou ve snaze o snížení nákladů veškeré řezivo dodává obec z vlastních zdrojů.
- V závislosti na průběhu těžby průběžně zalesňujeme paseky a jejich oplocováním chráníme sazenice proti okusu zvěří, a to s maximální snahou o využití finančních prostředků poskytovaných Ministerstvem zemědělství ČR.
- Obec ve vlastní režii uskutečnila prodej palivového dřeva a připravuje jeho pokračování v roce 2021.
- Před koncem roku proběhl prodej vánočních stromků z prořezávky v obecních lesích.

Voda – pitná a odpadní vody

- Pokračuje nelehké jednání s SVS, a.s. / SČVK s.r.o. o budoucím provozu a podobě čistírny odpadních vod v Třebušíně, kterou bychom nejen rádi modernizovali, ale i uzpůsobili pro příjem splaškových vod z jímek domů, které nejsou připojené ke kanalizaci a mají v současné době povinnost tyto vody svážet do vzdálených čistíren, např. v Litoměřicích nebo v Ústí nad Labem, což likvidaci neúměrně prodražuje.
- Ve snaze nalézt optimální technologické řešení likvidace splaškových vod z rodinných domů, které nejsou a s největší pravděpodobností nebudou moci být připojeny ke kanalizační síti, uskutečnila obec jednání s dotčenými orgány (vodoprávní úřad, Povodí Labe, CHKO České středohoří, Odbor životního prostředí MÚ Litoměřice).
- Za účelem řádného nakládání s vodním zdrojem obec zahájila kroky k převzetí studánky v Řepčicích do svého majetku.

Obecní úřad

- Upravili jsme webové stránky obce, abychom je v souladu se změnou zákona o zveřejňování dokumentů zpřístupnili i občanům se zdravotním postižením (zrakovým, sluchovým).
- Vzhledem k velkému nárůstu administrativy, kompetencí a odpovědností OÚ bylo rozhodnutím zastupitelstva obce vytvořeno místo uvolněného místostarosty.
- Na základě provedených revizí staveb a pozemků našich katastrů Katastrálním úřadem v Litoměřicích vyvstala v obcích řada nesrovnalostí. Ty jsme řešili a stále ještě řešíme např. vypracováním řady geometrických plánů, pasportů staveb, lokálních vytyčení hranic apod., a to vždy v součinnosti s CHKO České středohoří, Odborem životního prostředí MÚ Litoměřice, Stavebním úřadem a Katastrálním úřadem v Litoměřicích - to vše s nemalými nároky na administraci a finanční výdaje.

Dotace a podpora financování

- V prosinci byly zpracovány podklady pro následné podání žádostí o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, a to na opravu komunikace od vodárny Třebušín k osadě Na potoce a úpravu zahrady kolem areálu Stodoly Třebušín.
- Byly zpracovány podklady (restaurátorské záměry, rozpočty, fotodokumentace, žádosti o závazné stanovisko) pro podání žádostí o dotaci poskytovanou Ministerstvem kultury ČR, resp. Krajským úřadem Ústeckého kraje, na restaurování a úpravu okolí barokních soch svatého Jana Nepomuckého v Třebušíně a v Dolním Týnci.
- Byla zpracována dokumentace (rozpočet, zaměření, architektonická studie, fotodokumentace) a připraveno podání žádosti o dotaci na Obnovu pietního místa a pomníku padlým v I. světové válce v Dolním Týnci, poskytovanou Ministerstvem obrany ČR, a to s využitím autentických fragmentů.
- Rozpočet obce byl podpořen celkem 47 tis. Kč ve formě darů od fyzických i právnických osob působících na území našich obcí.

Územní plán a výstavba

- V rámci přípravy na pořízení Změny č. 1 Územního plánu obce Třebušín byla zpracována a se zástupci Národního památkového ústavu a CHKO České středohoří projednána Studie prvků regulace zástavby v obci Třebušín, upravující pravidla budoucí výstavby.
- Poptávkovým řízením byl vybrán zpracovatel Změny č. 1. Územního plánu obce Třebušín.
- Obec zahájila jednání s vlastníkem pozemků v jihovýchodní části obce Třebušín o podobě připravované územní studie, tj. podobě budoucí podobě zástavby, vedení nových komunikací a umístění veřejného prostranství.

Kultura v obci

- Z kulturních akcí v důsledku omezení souvisejících s pandemií COVID proběhly pouze tyto: karneval pro děti, divadelní představení pro dospělé, varhanní koncert v kostele svatého Mikuláše. Dětem byly zakoupeny dýně k vydlabání.

Co připravujeme pro rok 2021

- pokračování výstavby areálu Stodola Třebušín dle smluvního harmonogramu zhotovitele díla společnosti Raeder&Falge s.r.o.
- dokončení zpevněného čela propustku u panelové cesty k bytovým domům v Třebušíně (stavba nebyla dokončena v souvislosti s omezením lidských zdrojů zhotovitele s ohledem na probíhající pandemii COVID-19)
- zpevnění odstavné plochy pod kontejnery na odpad u hřbitova v Třebušíně
- výměnu okenních výplní v budově MŠ / ZŠ
- výměnu dvou kusů vchodových dveří v bytovém domě č.p. 9 včetně nových zárubní
- generální rekonstrukci bytové jednotky v DPS v důsledku statické poruchy neodborně provedené stavby
- obnovu místní komunikace od vodárny Třebušín ve směru na osadu Na potoce
- pokračování v zalesňování obecních lesů po kůrovcové a větrné kalamitě
- opravu oplocení sportovního hřiště u bytovek
- zpracování a úplné projednání Změny č. 1. Územního plánu obce Třebušín
- opatření upravující rychlost, pohyb a parkování vozidel v zastavěných částech našich obcí
- zpracování studie pro výstavbu kontejnerových stání na tříděný odpad v Kotelicích a Řepčicích
- úprava majetkoprávních poměrů mezi obcí a fyzickými či právnickými osobami u nemovitostí s nejasnou hranicí, nejasným vlastnictvím apod.
- úprava majetkoprávních poměrů části komunikace nad kostelem sv. Mikuláše v Třebušíně
- dokončení procesu převzetí studánky v Řepčicích do majetku obce
- plán průběžné údržby a opravy místních komunikací ve všech našich katastrech, včetně pročišťování propustků, škarp, čištění od náletových dřevin podél komunikací aj.
- v závislosti na výši poskytnutých dotací opravu soch sv. Jana Nepomuckého, obnovu pietního místa a pomníku padlým v I. světové válce v Dolním Týnci, výstavbu areálu aktivního odpočinku v okolí Stodoly Třebušín
- zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci na vnitřní vybavení dokončeného areálu Stodola Třebušín

Další důležitá sdělení

Obecní úřad i nadále ověřuje podpisy a listiny a je možné zde využít dalších služeb Czech pointu.

Poplatek za komunální odpad v roce 2021 pro osobu starší 15 let a poplatek za rekreační objekt zůstává stejný jako v roce 2020, tedy 800 Kč, přičemž děti do 15 let jsou od poplatku osvobozeny. S ohledem na rostoucí ceny likvidace komunálního i tříděného odpadu občany žádáme o důsledné třídění domácího odpadu, efektivní využívání dostupných kapacit na tříděný odpad (sešlapávání papírových a plastových obalů, nevhazování směsného odpadu do kontejnerů na tříděný odpad) a zodpovědnou likvidaci bioodpadů pokud možno v rámci domácích kompostérů. V průběhu února obec zveřejní výsledky odpadového hospodaření za uplynulý rok a seznámí občany se změnami, které vyplývají z nového znění zákona o odpadech.

Vzhledem k neustále rostoucí automobilové dopravě v našich katastrech žádáme občany, aby na místních komunikacích dbali zvýšené opatrnosti, rychlost vždy přizpůsobili povaze vozovky či případné přítomnosti chodců a pro parkování mimo vlastní pozemky využívali plochy k tomu určené. V tomto duchu je třeba informovat i příbuzné či jiné návštěvy.

S ohledem na pokračující omezení v souvislosti s pandemií COVID 19 zatím obec neplánuje žádné kulturní akce. Pokud by v této věci došlo ke změně, budeme Vás informovat prostřednictvím mobilního rozhlasu a webových stránek obce.