



Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci díla s názvem:

REGENERACE ÚZEMÍ BROWNFIELD - STODOLA TŘEBUŠÍN

Článek I

Smluvní strany

1. Objednatel: Obec Třebušín
se sídlem: Třebušín 33, 412 01 Litoměřice
IČ: 00264555
e-mail: starosta@trebusin.cz
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Dana Legnerová, starostka
- ve věcech technických: Tomáš Brabec, místostarosta, brabcakt@seznam.cz, 774124359
(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: Raeder & Falge s.r.o.
se sídlem: Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice
IČ: 287 14 989
DIČ: CZ28714989
e-mail: info@raeder-falge.cz
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Mgr. Martina Červinská
- ve věcech technických: Ing. Vladislav John, ředitel Divize III. Pozemní stavby
- ve věcech stavby: viz. zápis ve stavebním deníku
zapsaná v OR vedeném KS v Ústí nad Labem pod spis. zn. C28279
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Sberbank CZ a.s.
Číslo účtu: 712622/0800 4211170382/6800
(dále jen „zhotovitel“)



II.

Výchozí stav

1. Smluvní strany spolu dne 15. 04. 2020 uzavřely smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal ke zhotovení stavby „REGENERACE ÚZEMÍ BROWNFIELD - STODOLA TŘEBUŠÍN“ dle přílohy č. 2 této smlouvy – Projektová dokumentace s názvem REGENERACE ÚZEMÍ BROWNFIELD - STODOLA TŘEBUŠÍN zpracované společností Vortex22 s.r.o. v květnu roku 2019 a objednatel k zaplacení sjednané ceny díla. (dále jen smlouva o dílo).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva je uzavírána za situace, kdy má být cena díla má být z jedné poloviny financovaná z dotačního programu 11708 – Podpora revitalizace území „Regenerace území brownfield – Stodola Třebušína“.
3. Smluvní strany dále berou na vědomí, že v případě, kdy by nebyl naplněn předpoklad vyjádřený v předchozím bodu, bylo by pro objednatele problematické financovat cenu díla z vlastních prostředků.
4. Z tohoto důvodu přistupují nyní k úpravě práv a povinností plynoucích ze smlouvy o dílo s tím, že nově bude mít objednatel právo omezit předmět díla a bude prodloužen termín bankovní záruky případně nahrazující „zádržné 1“.

III.

Omezení předmětu díla

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel má s ohledem na financování z dotačního programu právo omezit předmět díla a to až do té míry, že prohlásí, že dílo zahrnuje jen tu část díla, která je již provedena.
2. K omezení předmětu díla je objednatel oprávněn přistoupit i opakovaně.
3. Objednatel není oprávněn prohlásit, že součástí díla nebudou již provedené práce a instalovaný materiál.
4. Zhotovitel je povinen v návaznosti povinen připravit nový harmonogram a dílo v omezeném rozsahu necenit a to dle položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
5. Zahrnout zpět do předmětu díla částí, které byly dříve na základě tohoto ustanovení vyloučeny, je možné jen na základě oboustranné dohody, jejímž podkladem bude nový harmonogram a necenění nového rozsahu díla dle položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo, obojí připravené zhotovitelem.

IV.

Prodloužení bankovní záruky nahrazující „zádržné 1“

1. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku VIII. odstavce 9. bude nově znít takto:
„9. Z celkové částky (bez DPH) každé jednotlivě vystavené faktury bude objednatelem odečteno zádržné výši 10% za účelem zajištění závazku zhotovitele dílo řádně dokončit ve sjednaném termínu (dále jen „zádržné 1“). Zádržné 1, či jeho jednotlivá část, není splatné ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ale bude zhotoviteli vyplaceno jako celek nejpozději do 15-ti dnů po předání a



převzetí díla, případně do 15-ti dnů poté, co zhotovitel odstraní vady či nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné 1 nepodmíněnou bankovní zárukou splatnou na požádání, která bude platná ode dne podpisu této smlouvy do 60 dní po termínu dokončení díla."

V.

Závěrečná ustanovení

1. V té části, ve které nebyla smlouva o dílo dotčena tímto dodatkem, zůstává nezměněna.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, když každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je výslovným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Třebušíně dne 15. 04. 2020

zhotovitel

Raeder & Falge s.r.o.

Mgr. Martina Červinská, jednatelka společnosti

objednatel

Obec Třebušín

Dana Legnerová, starostka obce

Raeder & Falge s.r.o.

Průvozní 114/2
410 02 Lovosice
Tel.: 416 575 757
DIČ: CZ28714989



OBEC TŘEBUŠÍN
okres Litoměřice

2