

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE STAVBY**Název stavby: Stodola Třebušín**

<i>datum:</i>	<i>typ jednání:</i>	<i>místo:</i>	<i>zapsal:</i>	01
25.05.2020	KONTROLNÍ DEN STAVBY	Stavba: Stodola Třebušín	J. Semotán	

firma:	funkce v projektu:	zástupce:	přít.:	zaslat:	Kontakt:
OBJ	Zástupce investora	Dana Legnerová	X	X	starosta@trebusin.cz 734 674 109
OBJ	Zástupce investora	Tomáš Brabec	X	X	brabec@trebusin.cz 774 124 359
OBJ	Zástupce investora	Miroslav Navrátil		X	mistostarosta@trebusin.cz 734 674 119
HIP	Odpovědný projektant	Roman Pelech		X	projekty.pelech@gmail.com 603 165 040
Project Management Service (PMS)	Technický dozor stavebníka	Jan Semotán	X	X	semotan@pmservice.cz 602 690 321
Project Management Service (PMS)	Technický dozor stavebníka	Radek Janoušek		X	janousek@pmservice.cz 257 275 470, 602 368 150
GD	Vedoucí projektu	Janda		X	janda@rader-falge.cz 702 290 088
GD	Stavbyvedoucí	Maršík	X	X	marsik@rader-falge.cz 702 207 044
Arch	Architekt	Pavel Kopecký		X	pavel@formace.cz 777 237 606
KBOZP	KBOZP	Vítězslav Dejl		X	v.dejl@seznam.cz

LEGENDA :Číslování úkolů : **1.3**

- 1. - pořadí zápisu
- 8. - číslo bodu zápisu

- text **TUČNĚ** značí nový úkol nebo rozšíření předchozího textu na aktuálním kontrolním dni
- *kurzivou text* znamená již neaktuální část zápisu

Stodola Třebušín

1. POSTUP PRACÍ, PŘIPOMÍNKY, INFORMACE				
Pozice	Předmět	Zajistí	Termín	Poznámka
1.1	Termín následujícího KD: V 9:00 1.06.2020			
1.2	Staveniště bylo předáno objednatelem zhotoviteli 4.5.2020. Bod následně vypuštěn	OBJ, GD, TDO	<i>Info.</i>	
1.3	Plán předpokládaných činností GD bude zasílán periodicky elektronicky na účastníky z KD vždy k pátku v týdnu na následující týden. Trvá, bude zasíláno průběžně	GD		
1.4	GD provede smluvně převod vody pro svou potřebu na GD, dále GD požádá o staveništní přípojku elektro pro potřebu GD. Do zrealizování staveništní přípojky bude GD hradit náklad na elektřinu dle zaznamenaných stavů měřidel. Stav vody při zahájení odečtu GD: 328,7 M3 EI. Číslo. 9041061021258878 stav při odečtu sazba T1 1030 KWh T2 0 KWh. GD dnes na KD vznesl požadavek na OBJ o předání platných smluv a plné moci za účelem převodu médií. OBJ předá GD po KD dnes.	GD		
1.5	GD dokončí zařízení staveniště cca do 14 dnů. Oplocení GD provede v co nejkratším termínu. GD vypracuje žádost o zapůjčení obecního pozemku za účelem umístění zařízení staveniště. GD následně zpracuje situaci ZS včetně zakreslení staveništního oplocení a obešle dotčené sousedy k vyjádření. GD dnes na KD předal OBJ žádost o zapůjčení obecního pozemku. Situaci ZS + oplocení GD vypracuje bezodkladně včetně doručení dotčeným sousedům.	GD		
1.6	GD zašle vzor dokumentu elektronický stavební deník k posouzení. SD bude psán do knihy v ZS stavby.	GD		
1.7	GD provede před zahájením prací paspart sousedních objektů a přístupových komunikací. V termínu do předání staveniště, které se předpokládá v následujícím týdnu. GD dokument zpracovává a vydá jej do následujícího KD	GD	Do: 29.5.2020	
1.8	OBJ s TDO požaduje po GD zajistit postup realizace díla s prioritou posouzení stávajícího krovu hlavního stavebního objektu a stanovení jeho renovace formou detailního HMG GD aktuálně jedná se statikem a mykologem o prohlídce krovu v místě stavby. GD zajistí vypracování odborných posudků. TDO s OBJ apelují na GD o vypracování posudků pokud možno bezodkladně.	OBJ,TDO, GD		
1.9	OBJ upozornil GD na nutnost ochránit strom lípu v místě stavby proti poškození. Trvá, strom bude GD ochráněn po celou dobu realizace díla. Bod vypuštěn	OBJ,TDO, GD		<i>průběžně</i>
1.10	Dnes na stavbě za účasti HIP bylo provedeno posouzení založení kamenné stěny navazující na hlavní stavební objekt „Stodola“. HIP doporučuje kamennou stěnu odstranit včetně přístavku u souseda. Finální rozhodnutí bude provedeno po strojním odstranění zeminy u paty	OBJ,TDO, GD	Termín bude upřesněn	

Stodola Třebušín

	<p>stěny – postup prací bude projednán s GD > následně HIP s OBJ rozhodne o definitivním technickém řešení. Dnes na KD projednáno s GD nutnost provedení strojního obnažení založení stávající kamenné stěny na hranici pozemku. Obnažení základů je potřeba provést v co nejkratším termínu, ale zároveň až po odstranění střech demolovaných přístavků souseda sousedem. Následně HIP posoudí založení této kamenné stěny a projedná s OBJ možnost jejího odstranění, nebo statického zajištění. Finální provedení bude zohledněno GD v postupu prací a HMG.</p>			
1.11	<p>Na následujícím KD bude projednána s GD nutnost zajistit součinnost a koordinaci se sousedem při bouracích pracích přístavků na společné hranici pozemků. Dále bude projednáno s GD způsob umožnění vstupu GD na pozemek souseda a to z hlediska požadavků na BOZP a „předání staveniště-pracoviště“. Aktuálně v projednávání, GD do následujícího KD kvantifikuje požadavky k přístupu na pozemek souseda včetně dopadu činnosti GD na stavby souseda.</p>	OBJ,TDO, GD		Info.
1.12	<p>OBJ na základě aktuálního požadavku HIP zajistil dle požadavků HIP geologický průzkum v požadovaném rozsahu. Geologická zpráva bude zpracovatelem předána v týdnu po 25.5.2020 Trvá</p>	OBJ,TDO,GD	Po 25.05.2020	

Poznámka: Všichni účastníci KDP jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, jsou účastníci žádáni o vydání písemných připomínek do 2 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem.