

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE STAVBY

Název stavby: Stodola Třebušín				
datum:	typ jednání:	místo:	zapsal:	02
10.7.2023	KONTROLNÍ DEN STAVBY	Stavba: Stodola Třebušín	J. Semotán	

firma:	funkce v projektu:	zástupce:	přít.:	zaslat:	Kontakt:
OBJ	Zástupce investora	Dana Legnerová	X	X	starosta@trebusin.cz 734 674 109
OBJ	Zástupce investora	Tomáš Brabec	X	X	brabec@trebusin.cz 774 124 359
Project Management Service (PMS)	Technický dozor stavebníka	Jan Semotán	X	X	semotan@pmservice.cz 602 690 321
Arch	Architekt	Pavel Kopecký		X	pavel@formace.cz 777 237 606
GD	Vedoucí projektu	Joki Miceski		X	jokimiceski@stavomak.cz 775 739 711
GD	příprava	Jiří Karafiát		X	karafiat@stavomak.cz 775 739 714
GD	Zástupce v. projektu	Selelo Ruslan	X	X	dorijanasro@seznam.cz 777 700 202
GD	stavbyvedoucí	Roman Kovalyshyn	X	X	romankovalyshyn@gmail.com 777 011 945
GD	příprava	Anastasiya Kovalyshyn	X	X	anastasiya.kovalyshyn15@gmail.com 777 011 545
GD	stavbyvedoucí	Petr Papish	X	X	papish@seznam.cz 724 804 792
KBOZP	KBOZP	Vítězslav Dejl	X	X	v.dejl@seznam.cz 608 308 822

LEGENDA :Číslování úkolů : **1.3**

1. – pořadí zápisu
8. – číslo bodu zápisu

- text **TUČNĚ** značí nový úkol nebo rozšíření předchozího textu na aktuálním kontrolním dni
- *kurzivou* text znamená již neaktuální část textu zápisu

Stodola Třebušín – dokončení díla III. 2023

Pozice	Předmět	Zajistí	Termín
0.1	Termín následujícího KD je 17.07.2023 od 8:30 hod		
0.2	dne 21.6. bylo předáno za objednatele a za zhotovitele převzato staveniště, staveniště je prosto práv třetích osob.		
0.3	GD provede průkaznou fotodokumentaci měřidel u odběrných míst spotřebovávaných komodit (staveništní odběr energie a vody) včetně záznamu aktuálního stavu měřidel do stavebního deníku, fotografie stavu měřidel GD zašle na Email OBJ s TDO. Způsob finančního vyrovnání mezi GD a OBJ za odběr elektřiny a vody bude projednána na následujícím KD.	GD	Do: Bez odkladu
0.4	GD zajistí bez odkladu za účelem zajištění BOZP na staveništi zejména následující: <ul style="list-style-type: none"> - platné revize elektro - školení pracovníků BOZ - harmonogram prací, technologické postupy prací pro jednotlivé činnosti - rizika pro vypracování plánu BOZP 	GD	Do: Bez odkladu
1.1	TDO upozornil GD na nutnost při realizaci díla zohlednit požadavky posudku AWAL. Případnou změnu rozsahu díla oproti zadání v posudku AWAL musí odsouhlasit OBJ.	GD	Info.
1.2	TDO upozorňuje GD na následující: Dílo je nutno realizovat výhradně v souladu s platným stavebním povolením, a projednanou změnou stavby před dokončením s SÚ. Stavební deník GD bude vést v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb a bude trvale přítomen v místě stavby.	GD	Info.
1.3	GD do následujícího KD provede paspart (průkaznou fotodokumentaci) rozestavěné stavby (díla) a dotčených sousedních objektů s přístupových komunikací. GD dokument předá OBJ na následujícím KD na vhodném paměťovém nosiči (Flash USB)	GD	Do: KD č.2
1.4	TDO s OBJ požaduje po GD předložit návrh změnového listu na dodávku a montáž provětrávacích tašek SO 01 v totožném počtu ve kterém jsou již zrealizované sněhové zachytávače.	GD	Do: KD č.2
1.5	OBJ na KD upozornil na nutnost dořešení SO 07 s ohledem na skutečně zastížené kce, předpokládá se realizace doplňující opěrné stěny v místě vjezdu do areálu.	GD	Info.
1.6	Na základě projednání na KD GD ověří možnosti optimalizace technického a materiálového řešení topení s kotelnou u všech stavebních objektů. GD tímto účelem pověří spolupracujícího projektanta pana Tomáše Legnera.	GD	Do: KD č.3
1.7	OBJ upozornil GD na změnu v objektu SO 05, kde dojde k rozšíření rampy pro popelnice (přístup k elektro rozvaděčům).	GD	Info.
1.8	TDO upozorňuje GD na nutnost realizovat dílo výhradně v souladu s platnou PD, odsouhlasenými změnovými listy za OBJ a písemnými pokyny OBJ. GD k 15. a ke konci kalendářního měsíce zašle TDO k posouzení a odsouhlasení návrh plnění v rozsahu skutečně realizovaných částí díla. GD zašle návrh formátu zjišťovacího protokolu TDO k připomínkování.	GD	KD č.2
1.9	GD bez odkladu provede nutná stavební opatření zajišťující odvod vody ze staveniště.	GD	Do: Bez odkladu
2.1	GD informoval OBJ o technickém provedení odvětrávání mokré stěny ve sklepu S001: GD bude realizovat nopovou fólii s výškou nopu cca 40 mm, která bude kotvena pomocí sítě Kari s oky 100X100X4 a kotvena na trny pr. 8 kotvenými šikmo po vodě do nopu zatěsněného bitumenovým tmelem v počtu 5 Ks / m2. Omítka bude cementová alternativně sanační s aplikovanou	GD	Do: Termín bude upřesněn

Stodola Třebušín – dokončení díla III. 2023

	armovací vrstvou 2X Rabicovo pletivo kotveno výhradně na síť Karl		
2.2	GD do KD č.03 ověří výšky a skutečnou skladbu podlah ve sklepu S001 za účelem stanovení počtu a skutečně potřebné výšky provětrávacích prvků „Iglu“ za účelem jejich objednání	GD	Do: KD
2.3	GD informoval na KD, o přípravě a zaslání prvního návrhu fakturace za provedené práce a aktivaci stavby	GD	Do: 13.7.2023

Poznámka: Všichni účastníci KDP jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, jsou účastníci žádáni o vydání písemných připomínek do 2 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem.

Příloha ke KD:

- 1 Ks posudek AWAL
- 1 Ks PD rozšířená rampa SO 05
- 1 Ks reakce na otázky GD

Zapsal: Semotán Jan