



Žádost o dotaci

8FE2C-22804-559A2-AD139-CDBB5-E3AA5-92F36-BBB86

Podprogram: 117D08200	Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití	Dotační titul č.: DT 2	Pořadové číslo: 107193
---------------------------------	---	----------------------------------	----------------------------------

1.IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE		Rok: 2019 (první rok, na který je žádána dotace)
NÁZEV ŽADATELE:	Obec Třebušín	
NÁZEV AKCE:	Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín	
MÍSTO REALIZACE AKCE:	412 01, Třebušín Třebušín 75/1	
ORP REALIZACE AKCE:	Třebušín	
KRAJ REALIZACE AKCE:	CZ042 Ústecký kraj	
ÚDAJE O ŽADATELI:		
Název žadatele:		
název obce:	Obec Třebušín	
právní forma:	Obec	
IČ:	00264555	
Sídlo žadatele: (adresa musí přesně souhlasit s údajem v obchodním rejstříku (IČ))		
ulice:	Třebušín	
číslo popisné/orient.:	33	
obec, část obce:	Třebušín, Třebušín	
okres:	Litoměřice	
PSC:	412 01	
Kontaktní údaje žadatele:		
telefon:	734675109	
e-mail:	starosta@trebusin.cz	
www:	http://www.trebusin.cz	
ID Datové schránky:	q2ia36h	
Bankovní spojení:		
číslo účtu u ČNB:	94-9710471/0710	
Starosta (primátor, hejtman):		
příjmení, jméno, titul:	starostka Legnerová Dana Třebušín 84	
adresa:	412 01 Třebušín (okr. Litoměřice)	
telefon:	734675109	
mobil:		
e-mail:	starosta@trebusin.cz	
Kontaktní osoba (zpracovatel žádosti):		
příjmení, jméno, titul:	Šmejkalová Michaela Třebušín 33	
adresa:	412 01 Třebušín (okr. Litoměřice)	
telefon:	777771877	
mobil:		
e-mail:	smejkalova@ananta.agency	

2.SPECIFICKÉ ÚDAJE:

Stručný popis revitalizace území (druh, rozsah prací v měrných jednotkách, demolice, rekonstrukce, výstavba): Cílem projektu je zregenerovat území, na němž se nachází objekt bývalé stodoly a plochy přilehlého pozemku, které jsou nevyužívané, zanedbané a jsou zaregistrovány v databázi brownfield u CI. Realizace projektu přinese obci prostor pro nové a potřebné funkce nepodnikatelského charakteru, který bude sloužit široké veřejnosti. Díky realizaci projektu bude možné znovu území plnohodnotně využít k dalšímu rozvoji obce, zamezit tak vzniku oblasti se sociální segregací, vytvořit podmínky pro stabilizaci území a přinést do území nové a potřebné funkce. Areál s objektem obec Třebušín pořídila v minulosti do svého soukromého vlastnictví, od té doby byly na objektu a v areálu realizovány pouhé provozní opatření pro udržení stavu objektu. Obec chce nyní přistoupit k celkové komplexní rekonstrukci objektu a revitalizaci přilehlého pozemku tak, aby je mohla využívat pro své potřeby a účely. Objekt bývalé stodoly bude zrekonstruován a přilehlý pozemek zrevitalizován. Stavba je technicky a dispozičně navržena tak, aby ji bylo možné celoročně užívat pro skupiny cca 30 osob. Takový prostor pro společné setkávání obyvatel obce v obci dosud a dlouhodobě chybí, není ani v blízkém okolí obce. Předpokládá se proto, že o prostor bude zájem také k pořádání akcí přilehlých obcí. Pro řešení území je schválen Územní plán obce Třebušín ze dne 30. 5. 2010, navržené stavební úpravy jsou v souladu s Územním plánem obce. Využití plochy zájmového území dle Územního plánu je SO - Smíšené obytné. Ochrana hodnot vyplývajících z historického a urbanistického vývoje a z přírodních a dalších podmínek území je popsána v PD - Průvodní zpráva. Celá akce bude řešena jako investiční akce, při níž bude majetek obce zhodnocen. Obec není plátcem DPH, v rámci tohoto projektu je DPH způsobilý výdaj, nejedná se o ekonomickou činnost města - do rozpočtu projektu jsou zařazeny náklady včetně DPH. Stavba stodoly je bez č. p., do adresy místa realizace akce je uvedeno p. p. č. Předpokládané zahájení stavby: březen 2020, předpokládané ukončení stavby: březen 2022. Na revitalizaci řešeného území bylo zahájeno stavební řízení (přiložena je žádost o stavební povolení). Nezaměstnanost v ÚK je v dubnu 2019 druhá nejvyšší v ČR (4,30 %), v okrese Litoměřice je 2,72 %. Realizace projektu přinese možnost tvorby nových pracovních míst v obci či pro spolky využívající objekt.

Popis objektu/brownfieldu (definice objektu v KN, rozloha, počet objektů): Řešené území je určeno pozemky vlastníka a stavebníka - obec Třebušín, katastrální území Třebušín (770 591):

st. 75/1 - výměra 1500 m² - zastavěná plocha a nádvoří - součástí je stavba bez č.p.,
116/3 - výměra 101 m² - zahrada,
116/4 - výměra 347 m² - zahrada,
116/5 - výměra 192 m² - zahrada,
116/6 - výměra 2491 m² - trvalý travní porost.

Území je ohraničeno plotem, pozemek je protáhlý od severu k jihu svažité. Na severní hranici přiléhá k místní komunikaci. Objekt je zděný jednopodlažní, žárstěpně podsklepený, krytý sedlovou střechou z pálených tašek. Stáří objektu je odhadováno na více jak 80 let.

Navrhované využití - zastavěná plocha:

SO 01 - hlavní budova stodoly - 349 m²,
SO 02 - přístavba (sociální, technické zázemí hlavní budovy) - 138 m²,
SO 03 - kotelna - 36,3 m²,
SO 04 - opěrná zeď, oplocení, venkovní schodiště - 48,1 m²,
SO 05 - pergola, venkovní sklad, odpady - 166,7 m²
SO 06 - parkoviště - 81,5 m²,
SO 07 - chodníky - 186 m².
Celková zastavěná plocha 1005,6 m²

Technická a technologická zařízení: vybavení kotelny a vytápění objektu, vzduchotechnika, zdravotně-technické instalace, elektroinstalace.

Nutné je provedení nové střechy, sanace krovu, zděných konstrukcí a podlah. Patrová vestavba ve východní části půdorysu objektu, užívaná místními spolky jako klubovna, již není bezpečná a její rekonstrukce je nerentabilní. Východní polovina půdorysu stodoly bude využita jako prostor pro skladování obecního mobiliáře.

Nejsou známa žádná zásadní rizika, která by realizaci projektu mohla ohrozit. Stavba leží v rozsáhlém chráněném území CHKO České středohoří, nicméně záměr je v souladu s Územním plánem obce a je možné jej realizovat. Předmětný areál je ve vlastnictví obce, nenachází se v záplavovém či poddolovaném území, není v něm ekologická zátěž. Objekt bude dispozičně upraven bezbariérově využití.

Stručný popis následného využití revitalizovaného území: V rámci projektu dojde k rekonstrukci objektu bývalé stodoly na území obce Třebušín a k revitalizaci přilehlého pozemku, pro účely využití objektu a areálu k akcím obce (volnočasové aktivity, kulturní akce, apod.), místních spolků a sdružení i dalších na veřejném životě obce se účastnících subjektů.

Následné využití zregenerovaného brownfieldu bude nepodnikatelského charakteru a bude sloužit široké veřejnosti. Stavba bude užívána pro veřejné potřeby obce, jako prostor pro scházení se místních spolků a dalších na životě obce aktivně se podílejících subjektů, např. Svobodná ZŠ o.p.s., MŠ pod Kalichem, Lesy ČR, Sdružení Pro Třebušín, Hradý České středohoří o.p.s. aj), dětských skupin či obyvatel Domova pro seniory, dále pro pořádání obecních kulturních a společenských akcí, přednášek, apod. (např. Husitské slavnosti, Vánoční a Velikonoční zábava, Slavnost květů, pálení čarodějnic, vítání a loučení se s letními prázdninami, atd.).

Takový prostor pro společné setkávání obyvatel obce v obci dosud chybí, není ani v blízkém okolí obce. Předpokládá se proto, že o prostor bude zájem také k pořádání akcí přilehlých obcí. Místo bude řešeno tak, aby bylo možné se společně setkávat ve všech ročních obdobích.

Stavba je technicky a dispozičně navržena tak aby ji bylo možné celoročně užívat např. jako klubovnu pro skupiny do 30 lidí. Ke scházení místních spolků bude využit nově vestavěný prostor v západní části půdorysu objektu. Podél východní strany dvora je navrženo venkovní posezení.

Předmětná infrastruktura, pokud bude využívána k ekonomické činnosti, bude vždy do rozsahu 20 % celkové roční kapacity dané infrastruktury a tato činnost bude přímo spojena s provozem infrastruktury a bude pro něj nezbytná, nebo bude neoddělitelně spojena s hlavním ne hospodářským využitím infrastruktury.

Projekt byl představen obyvatelům obce - všichni obyvatelé obce jsou projektem nadšeni a podporují jej, sousedi přislíbili kladné stanovisko s realizací projektu v rámci stavebního řízení.

Počet obyvatel k 1. lednu roku vyhlášení výzvy:	2992
Rozpočet obce v roce 2017	
Příjmy dle RUD (v Kč):	7 141 877,58
Příjmy - místní a zákonné poplatky (v Kč):	551 462,32
Ostatní příjmy (mimo dotaci) - nájmy, prodej, hospodářská činnost (v Kč):	1 908 442,58
Náklady akce celkem (v Kč na dvě desetinná místa):	16 335 726,00
Z toho investice (v Kč na dvě desetinná místa):	16 330 726,00
Z toho neinvestice (v Kč na dvě desetinná místa):	5 000,00
Požadovaná dotace (v Kč na dvě desetinná místa):	11 434 008,00

3. TERMÍNY PŘÍPRAVY A REALIZACE AKCE (dd.mm.rrrr):

Název etapy	Zahájení	Dokončení
Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem	01.03.2020	31.03.2022
Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)	01.04.2022	30.09.2022

4. ROZHODUJÍCÍ PROJEKTOVÉ PARAMETRY:

Název parametru (technické parametry akce)	Měrná jednotka	Hodnota parametru
Rekonstruovaný objekt - kulturního charakteru a využití	ks	1,000
Revitalizovaná plocha - celková	m ²	1 005,600

5. NEINVESTIČNÍ BILANCE POTŘEB A ZDROJŮ FINANCOVÁNÍ AKCE

v Kč		Aktuální 2019	Plán 2020	Hodnota ukazatele CELKEM
Kód řádku	Druhé členění			
5019	Jiné náklady přípravy a zabezpečení projektu	0,00	5 000,00	5 000,00
501s	Náklady přípravy a zabezpečení projektu	0,00	5 000,00	5 000,00
54ps	SOUHRN NEINVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU	0,00	5 000,00	5 000,00
5570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	0,00	2 500,00	2 500,00
557s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)	0,00	2 500,00	2 500,00
5679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu	0,00	2 500,00	2 500,00
567s	Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)	0,00	2 500,00	2 500,00
59zs	SOUHRN NEINVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU	0,00	5 000,00	5 000,00

6. INVESTIČNÍ BILANCE POTŘEB A ZDROJŮ FINANCOVÁNÍ AKCE

v Kč		Aktuální 2019	Plán 2020	Hodnota ukazatele CELKEM
Kód řádku	Druhé členění			
6019	Jiné náklady přípravy a zabezpečení projektu	0,00	398 310,00	398 310,00
601s	Náklady přípravy a zabezpečení projektu	0,00	398 310,00	398 310,00
6099	Jiné náklady stavební a technologické části staveb	0,00	15 932 416,00	15 932 416,00
609s	Náklady budov a staveb	0,00	15 932 416,00	15 932 416,00
64ps	SOUHRN INVESTIČNÍCH POTŘEB PROJEKTU	0,00	16 330 726,00	16 330 726,00
6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	0,00	11 431 508,00	11 431 508,00
657s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)	0,00	11 431 508,00	11 431 508,00
6679	VZ - Jiné vlastní zdroje účastníka programu	0,00	4 899 218,00	4 899 218,00
667s	Vlastní zdroje účastníka programu (VZ)	0,00	4 899 218,00	4 899 218,00
69zs	SOUHRN INVESTIČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU	0,00	16 330 726,00	16 330 726,00

7. IDENTIFIKACE OSOB:

(Doplňující údaje k žadateli o dotaci podle zákona 218/2000 Sb. § 14 odstavec 3 písmeno e) a 218/2000 Sb. § 14 odstavec 4 písmeno j))

1. Osoby jednající jménem žadatele

Statut. orgán	RČ	Datum narození	Jméno a příjmení	Adresa trvalého pobytu
ano		24.05.1967	Legnerová Dana	Třebešín 84, 412 01 Třebešín (okr. Litoměřice)

2. Právnícké osoby, v nichž má žadatel podíl a výše tohoto podílu

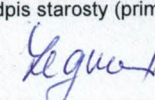
Podíl (%)	Právní forma	IČ	IČ zahraniční	Obchodní firma	Adresa trvalého pobytu
-----------	--------------	----	---------------	----------------	------------------------

Prohlašuji, že:

- předmět podpory je výhradně ve vlastnictví žadatele (obce, svazku obcí nebo kraje);
- údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé a jsou v souladu s dokumenty schválenými obecním zastupitelstvem;
- obec (kraj) disponuje finančními prostředky minimálně ve výši podílu vlastních zdrojů a v případě poskytnutí dotace je zabezpečeno financování.

Zavazuji se, že v případě poskytnutí dotace budu postupovat podle podmínek a Zásad podprogramu.

Přílohy dle Zásad podprogramu v počtu: **ks** (pozn. doplňte počet)

Vypracoval: Ing. Michaela Šmejkalová	Telefon: 777771877	Podpis starosty (primátora, hejtmána) a otisk razítka:  OBEC TŘEBUŠÍN okres Litoměřice
Schválil: Dana Legnerová	Dne: 30.05.2019	

2

Přílohy vložené do aplikace DIS ZAD:
titulní strany s razítkem autorizované osoby
PD A Průvodní zpráva
PD B Souhrnná technická zpráva
Rozpočet stavby
zadost o stavební povolení
Příloha č. 1 Zásad
Harmonogram projektu
katastrální mapa
výpis z KN
Usnesení obce
fotodokumentace
registrace brownfield - CzechInvest

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-01 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-01

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 18. 5. 2019

Objednatel:

Obec Třebušín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Vortex22 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Hudec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				10 340 343,97
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				10 340 343,97
DPH základní	21,00%	ze	10 340 343,97	2 171 472,23
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		12 511 816,20

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-01 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-01

Místo: Datum: 18. 5. 2019
Objednatel: Obec Třebušín Projektant: Vortex22 s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: Ing. Jaroslav Hudec

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	10 340 343,97
HSV - Práce a dodávky HSV	3 309 371,37
1 - Zemní práce	247 456,75
2 - Zakládání	35 313,25
4 - Vodorovné konstrukce	45 047,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 203 439,88
8 - Trubní vedení	209 057,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	842 845,60
997 - Přesun sutě	471 924,05
998 - Přesun hmot	254 287,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	186 559,44
PSV - Práce a dodávky PSV	6 189 413,16
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	72 219,92
713 - Izolace tepelné	157 575,72
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	71 061,67
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	55 610,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	240 623,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 687,20
751 - Vzduchotechnika	920 940,00
762 - Konstrukce tesařské	312 572,20
763 - Konstrukce suché výstavby	487 445,80
764 - Konstrukce klempířské	205 186,00
765 - Krytina skládaná	1 258 702,80
766 - Konstrukce truhlářské	343 417,08
767 - Konstrukce zámečnické	361 781,34
771 - Podlahy z dlaždic	322 129,63
775 - Podlahy skládané	690 860,55
776 - Podlahy povlakové	66 851,50
777 - Podlahy lité	27 123,14
781 - Dokončovací práce - obklady	100 649,49
783 - Dokončovací práce - nátěry	402 482,31
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	54 923,81
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	1 362,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	26 208,00
M - Práce a dodávky M	655 000,00
21-M - Elektromontáže	621 000,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	34 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

10 340 343,97

ROZPOČET

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-01 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-01

Místo: Datum: 18. 5. 2019

Objednatel: Obec Třebušín Projektant: Vortex22 s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: Ing. Jaroslav Hudec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

10 340 343,97

HSV - Práce a dodávky HSV

3 309 371,37

1 - Zemní práce

247 456,75

1	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1000 m3	m3	116,700	147,00	17 154,90
265	K	131104114	Hloubení šachet pro konstrukce chmelnic a vinic zeminy tř 4	m3	26,000	493,00	12 818,00
2	K	131301101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	0,950	351,00	333,45
267	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	94,000	1 480,00	139 120,00
266	K	132303303	Hloubení rýh pro sběrné a svodné drény hl do 1,1 m v hornině tř.4	m	45,000	51,30	2 308,50
3	K	132312101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	6,500	1 250,00	8 125,00
4	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	124,150	30,40	3 774,16
269	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	26,000	35,10	912,60
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	65,000	233,00	15 145,00
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 738,100	17,70	30 764,37
7	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	124,100	56,50	7 011,65
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	124,100	15,20	1 886,32
268	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	94,000	86,20	8 102,80

2 - Zakládání

35 313,25

9	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z netříděného šterkopísku	m3	0,200	797,00	159,40
10	K	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m3	1,130	2 820,00	3 186,60
11	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	7,500	284,00	2 130,00
12	K	275351122	Odstanění bednění základových patek	m2	7,500	58,30	437,25
279	M	59816000	Krbová kamna	kus	1,000	29 400,00	29 400,00

4 - Vodorovné konstrukce

45 047,00

37	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	7,500	2 950,00	22 125,00
38	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,730	31 400,00	22 922,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 203 439,88

39	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	145,200	196,00	28 459,20
40	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	145,200	110,00	15 972,00
41	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	389,700	242,00	94 307,40
42	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	24,600	610,00	15 006,00
43	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	161,600	55,10	8 904,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
231	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,000	212,00	1 696,00
230	K	621531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	8,000	264,00	2 112,00
47	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	535,100	50,60	27 076,06
232	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	554,800	187,00	103 747,60
270	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	558,200	514,00	286 914,80
271	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	569,364	124,00	70 601,14
273	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	77,000	514,00	39 578,00
274	M	28376372	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch tl 100mm	m2	78,540	514,00	40 369,56
235	K	622221121	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací tl do 120 mm	m2	77,000	676,00	52 052,00
236	M	28376372	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch tl 100mm	m2	78,540	514,00	40 369,56
48	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	558,200	170,00	94 894,00
229	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	554,800	250,00	138 700,00
50	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	24,700	3 560,00	87 932,00
51	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	21,200	247,00	5 236,40
52	K	631351111	Zřízení bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	17,500	355,00	6 212,50
53	K	631351112	Odstranění bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	17,500	80,60	1 410,50
54	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,205	31 400,00	37 837,00
55	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	244,00	732,00
56	M	55331522	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 800 L/P	kus	2,000	1 020,00	2 040,00
57	M	55331542	zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 800 L/P	kus	1,000	1 280,00	1 280,00

8 - Trubní vedení

209 057,57

58	K	871228111	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 150 mm	m	76,000	8,61	654,36
59	M	28611223	trubka PVC drenážní flexibilní D 100mm	m	76,000	36,10	2 743,60
264	K	895170101.ELM	Drenážní šachta z PP MAINCOR DN 300 pro napojení potrubí D 80/110	kus	3,000	1 347,16	4 041,48
263	K	895971111.WVN	Zasakovací box AZÚRA z polypropylenu PP bez revize pro vsakování jednořadová galerie objemu do 5 m3	soubor	3,000	38 920,71	116 762,13
284	K	899911001	Nádrž akumulární 4500 l samostatná	ks	1,000	28 600,00	28 600,00
285	K	899911002	Nádrž samostatná podzemní PE 6500 l	ks	1,000	39 400,00	39 400,00
286	K	899911003	Přepadový syfon pro akumulární nádrž	ks	2,000	2 580,00	5 160,00
287	K	899911004	Osazení ocelových součástí pro potrubí závěsných a úložných hmotnosti jednotlivě do 5 kg	kg	2,000	186,00	372,00
288	K	899911005	deska zákratová betonová D100x7 cm pro studnovou skruž D 80	ks	2,000	496,00	992,00
291	K	899911006	Osazení ocelových součástí pro potrubí závěsných a úložných hmotnosti jednotlivě do 5 kg	kg	2,000	186,00	372,00
290	K	899911007	Hrdla vstupní 160/315 pro akumul box	kg	2,000	1 500,00	3 000,00
294	K	899911009	Kryt odvědušnění pro akumulární box	ks	1,000	480,00	480,00
292	K	899911111	Lapač střechních splavenin	ks	4,000	1 620,00	6 480,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

842 845,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	445,000	39,40	17 533,00
61	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	24 900,000	1,75	43 575,00
62	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	445,000	23,90	10 635,50
63	K	946111115	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	2,000	1 840,00	3 680,00
64	K	946111815	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	2,000	1 290,00	2 580,00
67	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	15,300	1 210,00	18 513,00
69	K	967021112	Přísekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m ²	26,900	176,00	4 734,40
68	K	971024681	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 4 m ² na MV nebo MVC tl do 900 mm	m ³	23,600	1 930,00	45 548,00
71	K	973022251	Výsekání kapes ve zdivu z kamene pl do 0,10 m ² hl do 300 mm	kus	12,000	298,00	3 576,00
72	K	973025141	Výsekání kapes ve zdivu z kamene pro upevňovací prvky hl přes 150 mm	kus	6,000	161,00	966,00
73	K	975022441	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 900 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	18,500	6 290,00	116 365,00
272	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů	m	335,700	1 500,00	503 550,00
74	K	978015351	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 40%	m ²	553,000	21,90	12 110,70
75	K	981011312	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 15 % postupným rozebíráním	m ³	287,000	152,00	43 624,00
76	K	985622312	Spínání objektů - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D do 28 mm	m	21,000	755,00	15 855,00

997 - Přesun sutě

471 924,05

77	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	314,973	134,00	42 206,38
78	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 149,730	11,50	36 221,90
79	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	314,973	10,30	3 244,22
80	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	314,973	304,00	95 751,79
81	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	314,973	935,00	294 499,76

998 - Přesun hmot

254 287,27

82	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	160,693	260,00	41 780,18
83	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	160,693	1 130,00	181 583,09
295	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	36,000	859,00	30 924,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

186 559,44

13	K	310218811	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl do 1 m ²	m ³	2,000	3 270,00	6 540,00
278	K	310219811	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl do 4 m ²	m ³	2,000	3 040,00	6 080,00
16	K	310901115	Úprava líce režného zdiva prováděného na lišty bez spárování	m ²	5,200	118,00	613,60
17	K	311272031.XLA	Zdivo z tvárnice Ytong P4-500 200 tl zdiva 200 mm	m ²	16,700	1 031,88	17 232,40
19	K	314232182	Obezdívká komínů nad střechou z obkladových lícových pásků dl 250 mm na lepidlo včetně spárování	m ²	3,000	1 660,00	4 980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	314235203	Komínové těleso dvousložkové 1průduchové cihelné z keramických hrdlových vložek D 20 cm v 3 m	soubor	1,130	19 100,00	21 583,00
21	K	314235207	Příplatek ke komínovému tělesu 2složkovému cihelnému z keram hrdlových vložek za větrací šachtu	m	8,500	1 290,00	10 965,00
22	K	314235265	Krycí deska základní pro 2složkový 1průduchový cihelný komín z keram hrdlových vložek s šachtou	kus	1,000	3 190,00	3 190,00
23	K	317142422.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 100-1250 dl 1250 mm	kus	1,000	582,06	582,06
24	K	317142442.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 150-1250 dl 1250 mm	kus	2,000	859,65	1 719,30
25	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	1,143	7 520,00	8 595,36
26	M	13010716	ocel profilová IPN 140 jakost 11 375	t	0,250	25 400,00	6 350,00
27	M	13010720	ocel profilová IPN 180 jakost 11 375	t	0,893	23 600,00	21 074,80
28	K	339928921	Osazení kotev	kus	6,000	39,40	236,40
29	M	31197005	tyč závitová Pz 4.6 M14	m	0,150	86,40	12,96
31	K	340271021.XLA	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnici YTONG tl 100 mm	m2	4,000	705,21	2 820,84
30	K	339941113	Sloup ze zdvojených tenkostěnných profilů L 120 x 60 mm přišroubovaný dl. 2200 mm, s čely	kus	1,000	9 680,00	9 680,00
32	K	342241111.WNR	Příčky z cihel plných Klinker ČF na MVC včetně spárování tl 65 mm	m2	5,200	1 355,79	7 050,11
33	K	342272225.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	23,200	619,79	14 379,13
34	K	342272245.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	24,500	854,55	20 936,48
35	K	349234841	Doplnění zdiva u pozednice	m	57,000	354,00	20 178,00
70	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	4,000	440,00	1 760,00

PSV - Práce a dodávky PSV

6 189 413,16

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

72 219,92

84	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	264,000	8,58	2 265,12
85	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,119	53 200,00	6 330,80
86	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	264,000	86,90	22 941,60
87	M	62833158	pás asfaltový s minerálním posypem tl 4mm s vložkou ze skelné tkaniny 200g/m2	m2	303,600	134,00	40 682,40

713 - Izolace tepelné

157 575,72

88	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	42,000	65,30	2 742,60
89	M	63152188	pás tepelné izolační suchá výstavba $\lambda=0,042$ tl 140mm	m2	42,840	180,00	7 711,20
90	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	264,000	33,00	8 712,00
91	M	28376372	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch tl 100mm	m2	269,280	514,00	138 409,92

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

71 061,67

261	K	721174056.OSM	Potrubí kanalizační dešťové Osma HT-Systém DN 125	m	65,000	448,34	29 142,10
262	K	721174057.OSM	Potrubí kanalizační dešťové Osma HT-Systém DN 160	m	63,000	665,39	41 919,57

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

55 610,00

282	K	722173100	dodávka a montáž vodovodu	kpl	1,000	55 610,00	55 610,00
-----	---	-----------	---------------------------	-----	-------	-----------	-----------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

240 623,00

283	K	735221400	Soubor rozvodů a otopných těles pro vytápění	soubor	1,000	240 623,00	240 623,00
-----	---	-----------	--	--------	-------	------------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

741 - Elektroinstalace - silnoproud

9 687,20

250	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	23,200	161,00	3 735,20
251	M	35441129	tyč jímací s kovaným hrotem 2000 mm nerez	kus	3,000	1 410,00	4 230,00
248	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	kus	3,000	574,00	1 722,00

751 - Vzduchotechnika

920 940,00

296	K	751510099	Dodávka a montáž potrubí vzduchotechniky	kpl	1,000	355 400,00	355 400,00
297	K	751721199	Dodávka a montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla stojaté s výměnou vzduchu do 9000 m3/h	kpl	1,000	565 540,00	565 540,00

762 - Konstrukce tesařské

312 572,20

92	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	31,000	39,30	1 218,30
93	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	31,000	133,00	4 123,00
94	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,390	7 080,00	2 761,20
96	M	60512142	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m	m3	1,300	12 700,00	16 510,00
298	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	293,000	249,00	72 957,00
301	M	60512137	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 přes dl 8m	m3	8,500	10 900,00	92 650,00
99	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	57,000	297,00	16 929,00
100	M	60512142	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m	m3	1,460	12 700,00	18 542,00
101	K	762342812	Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	493,000	16,20	7 986,60
102	K	762591130	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů fošnami tl do 60 mm volně kladenými	m2	30,000	90,70	2 721,00
103	M	60511055	řezivo jehličnaté boční omítané dl 6 m tl. do 100 mm, šířka do 200 mm jakost I.-III.	m3	7,000	5 680,00	39 760,00
104	M	60627040	latovka topol/ceiba jakost I, 125x250 cm, tl 25 mm	m2	20,000	426,00	8 520,00
105	K	762711830	Demontáž prostorových vázaných kcí z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	293,000	40,80	11 954,40
106	K	762711840	Demontáž prostorových vázaných kcí z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	33,000	50,50	1 666,50
107	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	10,495	1 360,00	14 273,20

763 - Konstrukce suché výstavby

487 445,80

108	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	26,000	755,00	19 630,00
109	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	42,000	1 100,00	46 200,00
110	K	763114253	SDK příčka bezpečnostní tl127mm 1xplech zdvojený profil CW+UW75 desky 2xakustické12,5 TI75 EI90 61dB	m2	29,000	2 250,00	65 250,00
111	K	763121581	SDK stěna předsazená tl 67,5 mm profil CD+UD desky 2x akustické 12,5 TI 40 30 kg/m3 mm EI 30	m2	26,000	800,00	20 800,00
112	K	763131311	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m2	23,600	581,00	13 711,60
113	K	763131312	SDK podhled deska 1xA 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m2	8,000	756,00	6 048,00
114	K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická 12,5 TI 40 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	16,400	770,00	12 628,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
115	K	763132111	SDK podhled samostatný požární předěl desky 1xDF15 TI40 mm EI Z/S 15/30 dvouvrstvá spodní kce CD+UD	m2	366,600	827,00	303 178,20

764 - Konstrukce klempířské

205 186,00

226	K	764241306	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	34,000	713,00	24 242,00
116	K	764246405	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětrálního plechu rš 400 mm	m	21,000	581,00	12 201,00
117	K	764248404	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	57,000	463,00	26 391,00
118	K	764341403	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm	m	34,000	362,00	12 308,00
119	K	764344312	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z TiZn lesklého plechu	m2	2,400	1 510,00	3 624,00
120	M	61140607	výlez střešní pro sklon střechy 15-85 stupňů 660x1180mm	kus	1,000	4 540,00	4 540,00
121	K	764345421	Lemování trub, konzol, držáků z TiZn předzvětrálního plechu střech s krytinou skládanou D do 75 mm	kus	2,000	630,00	1 260,00
122	K	764346302	Lemování ventilačních nástavců z TiZn lesklého válcovaného plechu na prejzové nebo vlnité D do 100 mm	kus	4,000	1 140,00	4 560,00
123	K	764541407	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrálního plechu rš 400 mm	m	57,000	1 260,00	71 820,00
124	K	764548325	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 150 mm	m	28,000	1 580,00	44 240,00

765 - Krytina skládaná

1 258 702,80

125	K	765111015	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 11 do 12 ks/m2	m2	493,000	203,00	100 079,00
126	M	59660523.TDH	Francouzská 14 Hr. 1/2 režná	kus	5 571,000	50,80	283 006,80
127	M	59660408	taška ražená režná posuvná větrací pro připojení hřebene 27,5 x 43,3 cm	kus	228,000	65,00	14 820,00
128	M	59660861	hřebenáč režný polodrážkový š 180mm (k tašce bobrovce pro pokládku na sucho)	kus	114,000	141,00	16 074,00
129	K	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho do sutí	m2	493,000	94,10	46 391,30
130	K	765111811	Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové do sutí za sklon přes 30°	m2	493,000	10,60	5 225,80
131	K	765113112	Krytina keramická okapová hrana s větracím pásem kovovým	m	57,000	130,00	7 410,00
275	K	765121503	Příplatek k montáži krytiny betonové za přípevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	493,000	76,30	37 615,90
302	K	765131641	Montáž hřebene krytiny z hřebenových úhelníků	m	28,500	360,00	10 260,00
303	M	59164499	Hřebenový prvek aluzink	kus	28,500	240,00	6 840,00
304	K	765141099	Montáž krytiny z desek ISOTEC TOP XL	m2	28,500	220,00	6 270,00
305	M	63171299	Izolační střešní deskaq ISOTEC TOP XL	m2	493,000	1 470,00	724 710,00

766 - Konstrukce truhlářské

343 417,08

306	K	766123520	Montáž stěn celozasklených v do 3,50 m	m2	15,600	142,00	2 215,20
307	M	60721599	Stěna dřevěná pro zasklení izolačním sklem 4,8 x 1,30m	ks	1,000	33 540,00	33 540,00
308	K	766621011	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	6,000	535,00	3 210,00
309	M	61110103	okno dřevěné EURO jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 100x50 cm	kus	1,000	4 650,00	4 650,00
310	M	61132066	okno dřevěné EURO jednokřídlové pevné cí 30x130 cm, celé okno U=0,90	kus	2,000	3 570,00	7 140,00
311	M	61132008	okno dřevěné EURO jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 80x110 cm cm, celé okno U=1,28	kus	3,000	4 270,00	12 810,00
313	M	61132090	okno dřevěné EURO tříkřídlové otvíravé a sklápěcí s poutcem 100x220 cm, celé okno U=0,90	kus	4,000	13 900,00	55 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
314	M	61132070	okno dřevěné EURO jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 120x80 cmcm, celé okno U=0,90	kus	6,000	7 750,00	46 500,00
315	M	61110130	okno dřevěné EURO dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 150x220 cm cm	kus	2,000	13 000,00	26 000,00
316	M	61132059	okno dřevěné EURO tříkřídlové otvíravé a sklápěcí s poutcem 120x210m, celé okno U=1,20	kus	2,000	12 600,00	25 200,00
142	K	766621012	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	3,000	549,00	1 647,00
147	M	61132060	okno dřevěné EURO tříkřídlové otvíravé a sklápěcí s poutcem 120 x 210 cm, celé okno U=1,20	kus	2,000	12 600,00	25 200,00
322	K	766621202	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	2,000	653,00	1 306,00
323	M	61110266	dveře balkónové dvoukřídlové s náklížky otvíravé a sklápěcí 150 x 220 cm	kus	2,000	18 200,00	36 400,00
317	K	766641163	Montáž balkónových dveří zdvojených 2křídlových s nadsvětlíkem včetně rámu do zdiva	kus	2,000	2 020,00	4 040,00
318	M	61110267	dveře balkónové dvoukřídlové s náklížky otvíravé a sklápěcí 180x 220 cm	kus	2,000	19 900,00	39 800,00
148	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	602,00	1 806,00
149	M	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	3,000	2 210,00	6 630,00
152	K	766694124	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 2,6 m	kus	5,000	375,00	1 875,00
153	M	60794103	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	18,000	358,00	6 444,00
157	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,521	923,00	1 403,88

767 - Konstrukce zámečnické

361 781,34

324	K	767135399	Montáž rastrové fasády s průhlednými výplňovými panely v do 6 m	m2	17,600	1 840,00	32 384,00
158	K	767162114	Montáž hliníkového zábradlí balkónového nebo lodžiového rovného s výplní včetně dodávky kotevních prvků délky přes 3,0 do 4,0 m	kus	2,000	6 410,00	12 820,00
159	M	55342105	Hliníkové zábradlí, 4,0 x 1,1m, výplň 2x bezpečnostní lepené sklo connex 33.1 - mléčná nebo čirá folie, povrchová úprava komaxit	kus	2,000	12 200,00	24 400,00
160	K	767210114	Montáž schodnic ocelových rovných na ocelovou konstrukci svařováním	m	17,700	238,00	4 212,60
161	K	767210153	Montáž schodišťových stupňů ocelových rovných nebo vřetenových svařováním	kus	32,000	110,00	3 520,00
162	M	13010914	ocel profilová UE 140 jakost 11 375	t	0,293	23 800,00	6 973,40
163	M	55347096	stupeň schodišťový lisovaný žárově zinkovaný velikost 40/3 mm 1200 x 270 mm	kus	32,000	616,00	19 712,00
164	K	767220110	Montáž zábradlí schodišťového hmotnosti do 15 kg z trubek do zdi	m	13,600	214,00	2 910,40
165	M	14011024	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 48,3x2,6mm	m	13,600	127,00	1 727,20
166	K	767220220	Montáž zábradlí schodiště z trubek na ocelovou konstrukci hmotnosti do 25 kg	m	5,700	366,00	2 086,20
167	M	14011024	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 48,3x2,6mm	m	5,700	127,00	723,90
168	M	13010246	tyč ocelová plochá jakost 11 375 60x10mm	t	0,093	20 600,00	1 915,80
169	M	14031013	trubka ocelová podélně svařovaná hladká jakost 11 343 20x2mm	m	45,600	24,50	1 117,20
170	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	1,200	1 390,00	1 668,00
325	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	1,200	1 390,00	1 668,00
326	M	54914599	Komínová lávka komplet 1,2 m dl.	100 kus	1,000	2 280,00	2 280,00
172	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	3,000	110,00	330,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
173	M	13611214	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 4mm tabule	t	0,004	22 700,00	90,80
175	M	13010718	ocel profilová IPN 160 jakost 11 375	t	1,270	23 900,00	30 353,00
176	M	13010720	ocel profilová IPN 180 jakost 11 375	t	0,118	23 600,00	2 784,80
177	M	13010722	ocel profilová IPN 200 jakost 11 375	t	0,676	23 600,00	15 953,60
178	M	13010824	ocel profilová UPN 180 jakost 11 375	t	0,670	23 100,00	15 477,00
179	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule	t	0,110	24 300,00	2 673,00
181	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	4,843	1 080,00	5 230,44
276	M	15485144	profil trapézový 8/97/1164 PE tl.plechu 0,7 mm	m2	98,000	307,00	30 086,00
247	K	767416111	Montáž rastrové fasády s průhlednými výplňovými panely pro budovu výšky do 6 m	m2	17,600	1 840,00	32 384,00
171	M	59161155	výlez na střechu 600x600 mm s oplechováním TiZn	kus	1,000	2 280,00	2 280,00
277	M	59816100	krbová kamna	ks	1,000	29 400,00	29 400,00
174	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg	2 870,000	26,00	74 620,00

771 - Podlahy z dlaždic

322 129,63

182	K	771441112	Montáž soklíků z obkladaček hutných rovných do malty v do 90 mm	m	92,000	134,00	12 328,00
183	M	59761009.LSS	sokl Como, 333 x 80 x 8 mm	kus	101,200	69,70	7 053,64
184	M	59761259	dlaždice keramické slinutá přes 19 do 25 ks/m2	m2	162,200	659,00	106 889,80
185	K	771571113	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 12 ks/m2	m2	157,500	518,00	81 585,00
186	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	904,000	41,30	37 335,20
187	K	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	412,000	40,40	16 644,80
188	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	103,200	224,00	23 116,80
189	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	619,200	41,70	25 820,64
190	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	11,025	518,00	5 710,95
191	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	11,025	512,00	5 644,80

775 - Podlahy skládané

690 860,55

192	K	775413115	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepené	m	87,700	40,50	3 551,85
193	M	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25 mm	m	87,700	77,10	6 761,67
194	K	775429124	Montáž podlahové lišty přechodové přípevněné zaklapnutím	m	9,500	28,60	271,70
195	M	55343118	profil přechodový Al narážecí 40 mm bronz	m	9,500	241,00	2 289,50
196	K	775469113	Montáž podlahové lišty schodové lepené	m	7,200	52,80	380,16
197	M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35 mm	m	7,200	41,10	295,92
198	K	775511511	Podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 70 mm, dl do 300 mm, dub I	m2	294,500	1 620,00	477 090,00
199	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	294,500	168,00	49 476,00
200	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	883,500	2,86	2 526,81
201	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	294,500	398,00	117 211,00
202	K	775591931	Oprava podlah dřevěných - nátěr olejem a voskování	m2	294,500	71,50	21 056,75
203	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	5,416	914,00	4 950,22
204	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	5,416	923,00	4 998,97

776 - Podlahy povlakové

66 851,50

205	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	294,500	227,00	66 851,50
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

777 - Podlahy lité

27 123,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
206	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	795,400	10,70	8 510,78
207	K	777111123	Strojní broušení podkladu před provedením lité podlahy	m2	397,700	46,80	18 612,36

781 - Dokončovací práce - obklady

100 649,49

208	K	781471112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 kladených do malty	m2	62,400	512,00	31 948,80
209	M	59761026	obkladačky keramické koupelňové (barevné) do 12 ks/m2	m2	68,640	347,00	23 818,08
280	K	781741121	Montáž obkladů vnějších z obkladaček hutných do 19 ks/m2 kladených do malty	m2	46,200	569,00	26 287,80
281	M	59761255.L00	Obkladačka hutná - pásy	m2	50,820	318,00	16 160,76
210	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	4,754	512,00	2 434,05

783 - Dokončovací práce - nátěry

402 482,31

211	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	567,600	36,00	20 433,60
212	K	783201403	Opřášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	567,600	3,93	2 230,67
213	K	783223021	Napouštěcí dvojnásobný akrylátový biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	567,600	81,40	46 202,64
214	K	783226101	Protipožární akrylátový nátěr tesařských konstrukcí	m2	567,600	275,00	156 090,00
215	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	128,200	45,00	5 769,00
216	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	128,200	52,80	6 768,96
217	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	128,200	98,70	12 653,34
218	K	783427101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr klempířských konstrukcí	m2	256,400	84,20	21 588,88
219	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	563,800	40,90	23 059,42
220	K	783826313	Mikroarmovací silikátový nátěr omítek	m2	563,800	191,00	107 685,80

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

54 923,81

221	K	784111005	Opřášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	851,400	5,01	4 265,51
222	K	784181115	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	851,400	21,10	17 964,54
223	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěrůvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	851,400	38,40	32 693,76

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

1 362,00

327	K	786681003	Montáž a montáž skládacích stěn typu Variant nebo Universal přes 7 m2	m2	1,000	1 362,00	1 362,00
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

787 - Dokončovací práce - zasklívání

26 208,00

224	K	787116352	Zasklívání stěn a příček s podtmelením na lišty do 3 m2 dvojsklem izolačním tl 2x6 mm	m2	15,600	1 680,00	26 208,00
-----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

M - Práce a dodávky M

655 000,00

21-M - Elektromontáže

621 000,00

328	K	210190	Montáž a dodávka silových zařízení, rozvodů a osvětlení	kpl	1,000	621 000,00	621 000,00
-----	---	--------	---	-----	-------	------------	------------

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

34 000,00

293	K	220310099	Slaboproudá zařízení	kpl	1,000	34 000,00	34 000,00
-----	---	-----------	----------------------	-----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-02 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-02

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 18. 5. 2019

Objednatel:

IČ:

Obec Třebušín

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

Vortex22 s.r.o.

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

Ing. Jaroslav Hudec

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				3 020 908,64
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				3 020 908,64
DPH základní	21,00%	ze	3 020 908,64	634 390,81
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		3 655 299,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-02 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-02

Místo: Datum: 18. 5. 2019

Objednatel: Obec Třebušín

Projektant: Vortex22 s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Hudec

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	3 020 908,64
HSV - Práce a dodávky HSV	1 106 889,19
1 - Zemní práce	13 507,51
2 - Zakládání	115 073,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	427 870,32
4 - Vodorovné konstrukce	9 751,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	462 672,76
8 - Trubní vedení	47 940,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 074,10
PSV - Práce a dodávky PSV	1 914 019,45
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	61 370,69
713 - Izolace tepelné	200 210,14
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	15 085,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 815,54
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	151 206,42
731 - Ústřední vytápění - kotelny	22 840,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	23 347,95
734 - Ústřední vytápění - armatury	14 333,94
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	55 170,83
741 - Elektroinstalace - silnoproud	98 000,00
751 - Vzduchotechnika	2 536,00
762 - Konstrukce tesařské	144 525,70
763 - Konstrukce suché výstavby	130 902,33
764 - Konstrukce klempířské	295 510,00
765 - Krytina skládaná	16 714,99
766 - Konstrukce truhlářské	206 681,20
771 - Podlahy z dlaždic	224 324,25
781 - Dokončovací práce - obklady	194 922,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	25 658,22
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	28 863,75
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 020 908,64

ROZPOČET

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-02 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-02

Místo: Datum: 18. 5. 2019
 Objednatel: Obec Třebušín Projektant: Vortex22 s.r.o.
 Zhotovitel: Zpracovatel: Ing. Jaroslav Hudec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 020 908,64

HSV - Práce a dodávky HSV

1 106 889,19

1 - Zemní práce

13 507,51

12	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	20,700	31,30	647,91
13	K	132101101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	38,800	312,00	12 105,60
11	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	72,500	10,40	754,00

2 - Zakládání

115 073,10

1	K	272313611	Základové pasy z betonu tř. C 16/20	m3	38,700	2 590,00	100 233,00
8	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	30,000	95,90	2 877,00
7	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	30,000	278,00	8 340,00
5	K	291111111	Podklad pro základové pasy ze ŠP100 mm	m3	3,900	929,00	3 623,10

3 - Svislé a kompletní konstrukce

427 870,32

23	K	311272031.XLA	Zdivo z tvárníc Ytong P4-500 200 tl zdíva 200 mm	m2	64,200	1 031,88	66 246,70
22	K	311272221	Zdivo z pórobetonových tvárníc na pero a drážku do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	187,600	1 410,00	264 516,00
30	K	317142412.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 75-1250 dl 1250 mm	kus	1,000	441,43	441,43
29	K	317142422.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 100-1250 dl 1250 mm	kus	2,000	582,06	1 164,12
28	K	317142444.PFX	Překlad nenosný pórobetonový PORFIX 250x150 dl 1500 mm	kus	4,000	598,16	2 392,64
27	K	317143432.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 200 dl 1500 mm	kus	2,000	1 625,09	3 250,18
26	K	317143442.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 250 dl 1500 mm	kus	1,000	2 001,81	2 001,81
25	K	317143443.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 250 dl 1750 mm	kus	3,000	2 299,81	6 899,43
24	K	317143455.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300 dl 2250 mm	kus	1,000	3 469,54	3 469,54
42	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,120	36 500,00	4 380,00
39	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	1,600	524,00	838,40
40	K	342272225.XLA	Příčka z tvárníc Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	1,600	619,79	991,66
41	K	342272245.XLA	Příčka z tvárníc Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	50,200	854,55	42 898,41
43	K	348272315	Ztužující věnec plotové zdi tl 290 mm z věncovek hladkých přírodních vč výplně betonem C16/20	m	60,000	473,00	28 380,00

4 - Vodorovné konstrukce

9 751,00

44	K	417361221	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 216	t	0,245	39 800,00	9 751,00
----	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

462 672,76

75	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	291,400	196,00	57 114,40
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	291,400	110,00	32 054,00
120	K	621521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	1,000	296,00	296,00
117	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	161,200	187,00	30 144,40
118	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	3,900	148,00	577,20
119	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	4,290	49,60	212,78
115	K	622212021	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 120 mm	m	157,300	162,00	25 482,60
116	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	173,030	124,00	21 455,72
121	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	160,200	282,00	45 176,40
2	K	631311115	Mazanina tl do150 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	17,300	3 560,00	61 588,00
20	K	631311115	Mazanina tl do150 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	9,200	3 560,00	32 752,00
3	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	17,300	124,00	2 145,20
9	K	631351111	Zřízení bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	0,500	355,00	177,50
10	K	631351112	Odstranění bednění otvorů a prostupů v podlahách	m2	0,500	80,60	40,30
4	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,510	31 400,00	16 014,00
37	K	632451107	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 20 mm	m2	114,700	798,00	91 530,60
31	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	114,700	58,90	6 755,83
36	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	114,700	58,90	6 755,83
6	K	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopísku se zhutněním	m3	19,800	1 110,00	21 978,00
45	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	9,000	244,00	2 196,00
46	M	553311115	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 700 L/P	kus	2,000	900,00	1 800,00
47	M	553311117	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 800 L/P	kus	7,000	918,00	6 426,00

8 - Trubní vedení

47 940,40

160	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	23,000	42,40	975,20
161	M	28613595	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 32x3,0 dl 12m	m	23,000	35,40	814,20
170	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m	32,000	120,00	3 840,00
171	M	28617003	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x1000 mm SN 10	m	32,000	643,00	20 576,00
166	K	891173111	Montáž vodovodního ventilu hlavního pro přípojky DN 32	kus	2,000	143,00	286,00
167	M	55114130	kohout kulový, PN 35, T 185 C, chromovaný 1"1/4 červený	kus	2,000	536,00	1 072,00
164	K	891182211	Montáž závitového vodoměru G 6/4 v šachtě	kus	1,000	1 120,00	1 120,00
165	M	38821461	vodoměr domovní na studenou užitkovou vodu L260 G5/4 Q 3,5-BE PB	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
162	K	893811112	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení plochy do 1,1 m2 hloubky do 1,4 m	kus	1,000	997,00	997,00
163	M	56230510	šachta vodoměrná hranatá tl 8mm včetně výztuhy 0,9/1,2/1,2 m	kus	1,000	7 270,00	7 270,00
172	K	894212111	Šachty kanalizační čtvercové z prostého betonu na potrubí DN 200 dno beton tř. C 25/30	kus	1,000	9 190,00	9 190,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

30 074,10

32	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	225,400	10,50	2 366,70
159	M	42661001.PMP	vodárna domácí SIGMA Darling Konta 150-2 400V	kus	2,000	13 853,70	27 707,40

PSV - Práce a dodávky PSV

1 914 019,45

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

61 370,69

21	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,440	31 400,00	13 816,00
126	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým	m2	60,000	10,70	642,00
14	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	138,000	18,80	2 594,40
15	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,065	53 200,00	3 458,00
127	K	711161115.GTA	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií vodorovná, nopek v 20,0 mm, tl 1,0 mm GUTTABETA T20	m2	80,000	176,44	14 115,20
16	K	711341564	Provedení hydroizolace mostovek pásy přitavením NAIP	m2	138,000	82,60	11 398,80
17	M	62832001	pás těžký asfaltovaný V 60 S 35	m2	158,700	96,70	15 346,29

713 - Izolace tepelné

200 210,14

53	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	225,000	29,20	6 570,00
54	M	63152118	pás tepelně izolační suchá výstavba $\lambda=0,040$ tl 160mm	m2	227,250	237,00	53 858,25
55	M	28329221	fólie parotěsná zábrana, délka role 50 m, šířka 1,50 m	m2	227,250	45,90	10 430,78
56	M	59039047	páska lepicí flexibilní	m	450,000	10,00	4 500,00
18	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	114,700	19,40	2 225,18
19	M	28376372	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch tl 100mm	m2	116,994	514,00	60 134,92
124	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	96,000	113,00	10 848,00
125	M	28376381.URA	deska z extrudovaného polystyrénu URSA XPS N-V-L - 1250 x 600 x 80 mm	m2	97,920	527,40	51 643,01

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

15 085,50

155	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	25,000	392,00	9 800,00
156	K	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	5,000	446,00	2 230,00
157	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	4,500	199,00	895,50
158	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	8,000	270,00	2 160,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 815,54

168	K	72225304.NCL	Šroubení přechodové krátké s vnitřním závitem D 32xR 1 " GIRPI SYSTÉM "O	kus	1,000	684,43	684,43
169	K	722231144.GCM	Ventil závitový Giacomini R140 pojistný rohový G 5/4	kus	1,000	1 131,11	1 131,11

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

151 206,42

100	K	725112182.LFN	Kombi klozet Lyra Plus s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	8,000	5 442,96	43 543,68
108	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	4,000	7 980,00	31 920,00
109	K	725211603.LFN	Umyvadlo keramické Lyra Plus připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	5,000	2 393,30	11 966,50
111	K	725211604.LFN	Umyvadlo keramické Lyra Plus připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 650 mm	soubor	1,000	2 473,30	2 473,30
173	K	725244123	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé dvoukřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	7 870,00	7 870,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
112	K	725331111.LFN	Výlevka MIRA bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	5 905,77	5 905,77
131	K	725534922	Výměna zásobníku tlakového akumulčního objemu nádrže 400 l / 3 až 6 kW stacionárního	kus	1,000	35 700,00	35 700,00
113	K	725822631.RAF	Baterie umyvadlová RAF RIO RI1006 stojánková klasická s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 150 mm	soubor	6,000	1 445,31	8 671,86
114	K	725841311.RAF	Baterie sprchová nástěnná RAF RENO C180 páková	soubor	1,000	3 155,31	3 155,31

731 - Ústřední vytápění - kotelný

22 840,00

128	K	731259614	Montáž kotlů ocelových elektrických závěsných přímotopných o výkonu do 18 kW	soubor	1,000	2 140,00	2 140,00
129	M	48417006	elektrokotel závěsný přímotopný 18kW	kus	1,000	20 700,00	20 700,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

23 347,95

137	K	733221201	Potrubí měděné měkké spojuvané tvrdým pájením D 12x1	m	14,000	299,00	4 186,00
138	K	733221202	Potrubí měděné měkké spojuvané tvrdým pájením D 15x1	m	56,000	322,00	18 032,00
139	K	733221203	Potrubí měděné měkké spojuvané tvrdým pájením D 18x1	m	3,000	364,00	1 092,00
145	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,033	1 150,00	37,95

734 - Ústřední vytápění - armatury

14 333,94

148	K	734121312	Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 25 PN 16 do 300 °C do vodorovného potrubí	soubor	2,000	1 870,00	3 740,00
147	K	734143411	Ventil přírubový redukční impulsní odběr PN 16 kapalina	soubor	1,000	2 150,00	2 150,00
150	K	734211112	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 10 do 120 °C otopných těles	kus	14,000	63,30	886,20
151	K	734271143.IVR	Šoupátko závitové IVAR.08016 uzavírací G 1/2 PN 16 do 80 °C	kus	14,000	280,48	3 926,72
152	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90 °C závitový	kus	1,000	220,00	220,00
153	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	323,00	646,00
149	K	734295032	Směšovací armatura závitová čtyřcestná DN 25 s ručním ovládním	kus	2,000	1 370,00	2 740,00
154	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,030	834,00	25,02

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

55 170,83

140	K	735151252	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/500 mm výkon 429 W	kus	4,000	2 280,00	9 120,00
141	K	735151260	Otopné těleso panelové jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1400 mm výkon 1201 W	kus	3,000	3 960,00	11 880,00
142	K	735164232	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 900/745 mm	kus	3,000	4 140,00	12 420,00
143	K	735164252	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1215/600 mm	kus	2,000	5 420,00	10 840,00
144	K	735164262	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1500/745 mm	kus	2,000	5 310,00	10 620,00
146	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,292	996,00	290,83

741 - Elektroinstalace - silnoproud

98 000,00

136	K	741136000	sobor elektrorozvodů a osvětlení	kus	1,000	98 000,00	98 000,00
-----	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

751 - Vzduchotechnika

2 536,00

94	K	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	8,000	192,00	1 536,00
95	M	59882295	mřížka větrací profilu 80 mm	kus	8,000	125,00	1 000,00

762 - Konstrukce tesařské

144 525,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
81	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	219,500	169,00	37 095,50
82	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	3,100	7 280,00	22 568,00
86	K	762341027	Bednění střech rovných z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	173,600	440,00	76 384,00
84	K	762361114	Montáž spádových klínů pro střechy rovné z řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	56,000	25,00	1 400,00
85	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,540	7 080,00	3 823,20
83	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	3,100	1 050,00	3 255,00

763 - Konstrukce suché výstavby

130 902,33

101	K	763111331	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xH2 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB	m2	10,600	822,00	8 713,20
52	K	763131532	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	52,200	831,00	43 378,20
51	K	763131561	SDK podhled desky 2xH2 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	60,300	1 030,00	62 109,00
102	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	2,593	924,00	2 395,93
103	M	55147055	madlo invalidní rovné smaltované bílé 800mm	kus	1,000	540,00	540,00
104	M	55147061	madlo invalidní krakorcové sklopné smaltované bílé 834mm	kus	2,000	834,00	1 668,00
105	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 740,00	1 740,00
106	M	55281708.GBT	Geberit Duofix montážní prvek pro závěsné WC, 112 cm, se splachovací nádržkou pod omítku Sigma 12 cm, bezbariérový	kus	1,000	10 358,00	10 358,00

764 - Konstrukce klempířské

295 510,00

91	K	764141331	Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z TiZn lesklého plechu sklonu do 30°	m2	182,300	1 380,00	251 574,00
132	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	6,600	358,00	2 362,80
133	K	764341303	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	6,200	296,00	1 835,20
92	K	764541404	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrálního plechu rš 280 mm	m	28,000	808,00	22 624,00
93	K	764548403	Hranatý svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu o straně 100 mm	m	8,600	1 990,00	17 114,00

765 - Krytina skládaná

16 714,99

89	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	173,500	53,00	9 195,50
90	M	28329295	membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	190,850	39,40	7 519,49

766 - Konstrukce truhlářské

206 681,20

79	K	766124200	Montáž stěn záchodových 0,89x2,49 m s jedním křídlem a dvířky	kus	8,000	342,00	2 736,00
80	M	60722289	deska dřevotřísková laminovaná tl. 38 mm 2070 x 2800 mm	m2	34,000	1 557,00	52 938,00
87	K	766411214	Montáž obložení stěn plochy do 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š přes 100 mm	m2	39,200	199,00	7 800,80
88	M	61191125	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 116 mm A/B	m2	39,200	180,00	7 056,00
57	K	766621012	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	9,600	549,00	5 270,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	M	61132089	okno dřevěné EURO tříkřídlové otvíravé a sklápěcí s poutcem 120 x 150 cm, celé okno U=0,90	kus	3,000	11 600,00	34 800,00
59	M	61132045	okno dřevěné EURO dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 100 x 150 cm, celé okno U=1,20	kus	1,000	7 640,00	7 640,00
60	M	61110143	okno dřevěné EURO tříkřídlové otvíravé a sklápěcí se sloupkem 200 x 150 cm	kus	1,000	16 300,00	16 300,00
48	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	602,00	5 418,00
49	M	61160156	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 70x197cm	kus	2,000	1 080,00	2 160,00
50	M	61160186	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197cm	kus	7,000	1 120,00	7 840,00
66	K	766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	1,000	2 970,00	2 970,00
67	M	61110267	dveře vchodové dvoukřídlové s náklížky otvíravé 400 x 220 cm	kus	1,000	42 000,00	42 000,00
61	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	123,00	123,00
63	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	3,000	166,00	498,00
64	M	60794101	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m	m	7,000	290,00	2 030,00
65	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	225,00	225,00
134	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	4,000	119,00	476,00
135	M	60721500	skříňka kuchyňské linky 60 x 6 x 80 cm	m2	4,000	2 100,00	8 400,00

771 - Podlahy z dlaždic

224 324,25

71	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	60,500	125,00	7 562,50
72	M	59761418.LSS	sokl s požlábkem-vnější roh TAURUS COLOR, 23 x 90 x 7 mm	kus	269,500	113,22	30 512,79
68	K	771571114	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 19 ks/m2	m2	114,700	526,00	60 332,20
69	M	59761370.LSS	dlaždice slinutá Extra, 798 x 798 x 10 mm	m2	119,000	983,81	117 073,39
70	K	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	114,700	35,80	4 106,26
33	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	114,700	41,30	4 737,11

781 - Dokončovací práce - obklady

194 922,00

73	K	781471112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 kladených do malty	m2	129,500	512,00	66 304,00
74	M	59761002	obkladačky keramické koupelňové (bílé) přes 2 do 4 ks/m2	m2	142,450	752,00	107 122,40
122	K	781734112	Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 85 ks/m2 lepené flexibilním lepidlem	m2	36,000	409,00	14 724,00
123	M	59521230	pásek obkladový vápenopískový nebarvený dl 240mm	m2	39,600	171,00	6 771,60

783 - Dokončovací práce - nátěry

25 658,22

97	K	783101203	Jemné obrušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	39,200	44,10	1 728,72
96	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	167,000	96,30	16 082,10
98	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	39,200	177,00	6 938,40
99	K	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,000	101,00	909,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

28 863,75

77	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	291,400	12,70	3 700,78
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	403,900	62,30	25 162,97

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-03 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-03

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 18. 5. 2019

Objednatel:

Obec Třebušín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Vortex22 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Hudec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

892 260,42

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

892 260,42

DPH základní

21,00%

ze

892 260,42

187 374,69

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 079 635,11

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-03 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-03

Místo:

Datum:

18. 5. 2019

Objednatel:

Obec Třebušín

Projektant:

Vortex22 s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Hudec

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	892 260,42
HSV - Práce a dodávky HSV	390 610,04
1 - Zemní práce	23 299,10
2 - Zakládání	111 770,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	64 876,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	190 664,06
PSV - Práce a dodávky PSV	464 728,38
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	18 938,17
712 - Povlakové krytiny	2 606,42
713 - Izolace tepelné	17 086,78
731 - Ústřední vytápění - kotelny	63 156,77
732 - Ústřední vytápění - strojovny	200 690,00
762 - Konstrukce tesařské	29 195,20
763 - Konstrukce suché výstavby	14 102,00
764 - Konstrukce klempířské	70 653,50
766 - Konstrukce truhlářské	8 340,00
771 - Podlahy z dlaždic	29 815,09
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 529,45
795 - Lokální vytápění	7 615,00
M - Práce a dodávky M	36 922,00
21-M - Elektromontáže	28 500,00
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	8 422,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	892 260,42

ROZPOČET

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-03 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-03

Místo: Datum: 18. 5. 2019
 Objednatel: Obec Třebušín Projektant: Vortex22 s.r.o.
 Zhotovitel: Zpracovatel: Ing. Jaroslav Hudec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

892 260,42

HSV - Práce a dodávky HSV

390 610,04

1 - Zemní práce

23 299,10

20	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	7,000	31,30	219,10
21	K	122301401	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	70,000	150,00	10 500,00
22	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	8,500	1 480,00	12 580,00

2 - Zakládání

111 770,88

24	K	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	4,200	912,00	3 830,40
23	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z netříděného štěrkopísku	m3	1,040	797,00	828,88
25	K	272311311	Základové klenby prokládané kamenem z betonu tř. C 8/10	m3	1,100	2 200,00	2 420,00
26	K	279113144	Základová zed' tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	39,400	1 190,00	46 886,00
27	K	279113156	Základová zed' tl do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	27,400	2 020,00	55 348,00
28	K	279361221	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 216	t	0,064	38 400,00	2 457,60

3 - Svislé a kompletní konstrukce

64 876,00

31	K	314272299	Komínové těleso nerezová tříšložková	soudr	1,000	64 000,00	64 000,00
53	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	2,000	149,00	298,00
54	M	59321070	překlad železobetonový RZP 119x14x14 cm	kus	2,000	289,00	578,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

190 664,06

44	K	612311101	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	58,300	151,00	8 803,30
63	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	72,600	616,00	44 721,60
64	M	28375936	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 80mm	m2	74,052	99,20	7 345,96
65	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	74,100	187,00	13 856,70
67	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 80 mm	m	37,500	155,00	5 812,50
68	M	28375934	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 60mm	m2	41,250	74,40	3 069,00
66	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	74,100	282,00	20 896,20
38	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	17,600	3 560,00	62 656,00
29	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	4,700	3 150,00	14 805,00
30	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,138	31 400,00	4 333,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	631362021	Výtuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,139	31 400,00	4 364,60

PSV - Práce a dodávky PSV

464 728,38

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

18 938,17

32	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	31,500	18,80	592,20
33	M	11163150	lak asfaltový penetrační	t	0,015	53 200,00	798,00
69	K	711122131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za horka nátěrem asfaltovým	m2	37,500	25,90	971,25
70	M	24617026	lak asfaltový černý	kg	15,000	172,00	2 580,00
71	K	711161115	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií vodorovná, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	37,500	212,00	7 950,00
34	K	711341564	Provedení hydroizolace mostovek pásy přitavením NAIP	m2	31,200	82,60	2 577,12
35	M	62832001	pás těžký asfaltovaný V 60 S 35	m2	35,880	96,70	3 469,60

712 - Povlakové krytiny

2 606,42

58	K	712363024	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pojištění spoje fólie PEC nebo CPE navařením pruhu fólie	m	36,100	16,40	592,04
59	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 2 mm š 1200 mm šedá	m2	7,220	279,00	2 014,38

713 - Izolace tepelné

17 086,78

46	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	22,000	29,20	642,40
47	M	63152104	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,033-0,033-0,035$ tl 160mm	m2	22,440	324,00	7 270,56
36	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	1,000	19,40	19,40
37	M	28376379	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 50mm	m2	22,440	331,00	7 427,64
48	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	22,000	59,90	1 317,80
49	M	28329210	fólie podstřešní parotěsná PE role 1,5 x 50 m	m2	24,200	16,90	408,98

731 - Ústřední vytápění - kotelny

63 156,77

3	K	731210206	Kotel ocelový stacionární na pelety s odtahem spalin do komína 50,0 kW	soubor	1,000	61 200,00	61 200,00
17	K	731341140	Hadice napouštěcí pryžové D 20/28	m	6,000	86,60	519,60
4	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,419	3 430,00	1 437,17

732 - Ústřední vytápění - strojovny

200 690,00

5	K	732111100	Montáž vabavení strojovny	kus	0,416	35 000,00	14 560,00
6	M	48487310	Nádrž vyrovnávací a akumulační 1000 l	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
15	M	48467003	Sestavy armatur pro připojení a ovládání instalovaných zařízení vč. trubního propojení	sada	1,000	54 800,00	54 800,00
16	M	48467007	Sada ekvitermní regulace a pokojová jednotka	kus	1,000	17 320,00	17 320,00
7	M	48487302	nádrž zásobníková ležatá hranatá beztlaká 60L	kus	1,000	3 450,00	3 450,00
8	M	48487302	nádrž zásobníková ležatá hranatá beztlaká 60L	kus	1,000	3 450,00	3 450,00
10	M	4848304	Šnekový dopravník 2 m šnekový	kus	1,000	10 900,00	10 900,00
9	M	48487303	ležatý zásobník TUV 100 l	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
11	M	48487305	Odpočetňovací zařízení s přidavným popelníkem	kus	1,000	18 400,00	18 400,00
12	M	48487306	Textilní zásobník pelet 6,3 - 7,9 m3	kus	1,000	36 900,00	36 900,00
13	K	732331612	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 12 l	soubor	1,000	1 810,00	1 810,00
14	M	48467001	Laddomat 22 - čerpadlo	sada	1,000	8 300,00	8 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
762 - Konstrukce tesařské							29 195,20
55	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ²	m	61,000	133,00	8 113,00
56	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm ² do dl 6m	m ³	0,790	6 580,00	5 198,20
57	K	762341027	Bednění střech rovných z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m ²	36,100	440,00	15 884,00
763 - Konstrukce suché výstavby							14 102,00
45	K	763131332	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m ²	22,000	641,00	14 102,00
764 - Konstrukce klempířské							70 653,50
60	K	764141431	Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z TiZn předzvětralého plechu sklonu do 30°	m ²	37,900	1 670,00	63 293,00
61	K	764541303	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	7,500	611,00	4 582,50
62	K	764548422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 80 mm	m	3,000	926,00	2 778,00
766 - Konstrukce truhlářské							8 340,00
51	K	766660042	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních s Pb vložkou do ocelové zárubně	kus	1,000	1 390,00	1 390,00
52	M	61173181	dveře dřevěné vchodové í 90x197 cm	kus	1,000	6 950,00	6 950,00
771 - Podlahy z dlaždic							29 815,09
72	K	771444112	Montáž soklíků z obkladaček hutných rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	17,000	85,00	1 445,00
73	M	59761271	sokl - podlahy (barevný) 600 x 95mm	kus	18,700	174,00	3 253,80
42	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	19,000	125,00	2 375,00
43	M	59761009	sokl - podlahy (barevný) 30 x 8 x 0,8 cm l. j.	kus	20,900	69,70	1 456,73
40	K	771571112	Montáž podlah z keramických dlaždic rezných hladkých do malty do 9 ks/m ²	m ²	22,000	498,00	10 956,00
41	M	59761004.LSS	dlaždice slinutá Concept, 448 x 448 x 10 mm	m ²	22,000	469,48	10 328,56
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							2 529,45
50	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	80,300	31,50	2 529,45
795 - Lokální vytápění							7 615,00
18	K	795942003	Napojení přímé ohniště na komínový průduch kouřovodem ocelovým nebo nerezovým D 150 mm	m	5,000	323,00	1 615,00
19	M	54171017	roura kouřová tl plechu 2mm dl 1m D 150mm	m	5,000	1 200,00	6 000,00
M - Práce a dodávky M							36 922,00
21-M - Elektromontáže							28 500,00
74	K	210160000	Soubor elektrorozvodů a osvětlení	komplet	1,000	28 500,00	28 500,00
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh							8 422,00
1	K	330040196	Montáž dopravník šnekový, průměr D80 poháněcí stanice	kus	1,000	1 870,00	1 870,00
2	K	330040197	Montáž dopravník šnekový, průměr D80 1 m dopravníku	m	8,000	819,00	6 552,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-04 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-04

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 18. 5. 2019

Objednatel:

Obec Třebušín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Vortex22 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Hudec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				461 733,81
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				461 733,81
DPH základní	21,00%	ze	461 733,81	96 964,10
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	558 697,91

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-04 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-04

Místo:

Datum:

18. 5. 2019

Objednatel:

Obec Třebušín

Projektant:

Vortex22 s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Hudec

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	461 733,81
HSV - Práce a dodávky HSV	453 603,25
1 - Zemní práce	59 478,70
2 - Zakládání	12 499,14
3 - Svislé a kompletní konstrukce	85 764,60
5 - Komunikace pozemní	200 695,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	69 698,72
998 - Přesun hmot	25 466,64
PSV - Práce a dodávky PSV	8 130,56
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 130,56
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	461 733,81

ROZPOČET

Stavba: Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín

Objekt: 052019-04 - Regenerace území brownfield - Stodola Třebušín - SO-04

Místo: Datum: 18. 5. 2019
 Objednatel: Obec Třebušín Projektant: Vortex22 s.r.o.
 Zhotovitel: Zpracovatel: Ing. Jaroslav Hudec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

461 733,81

HSV - Práce a dodávky HSV

453 603,25

1 - Zemní práce

59 478,70

38	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	27,700	31,30	867,01
52	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	17,000	31,30	532,10
39	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	27,700	282,00	7 811,40
53	K	122601401	Výkopávky v zeminu na suchu v hornině tř. 7 objem do 100 m3	m3	21,300	615,00	13 099,50
26	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	5,520	1 480,00	8 169,60
40	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	27,700	30,40	842,08
27	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	5,520	35,10	193,75
28	K	171101102	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 96 % PS	m3	5,520	40,40	223,01
41	K	171101102	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 96 % PS	m3	27,700	40,40	1 119,08
42	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	269,100	63,10	16 980,21
43	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,375	90,90	34,09
44	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	269,100	30,50	8 207,55
45	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	269,100	5,20	1 399,32

2 - Zakládání

12 499,14

25	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	0,620	797,00	494,14
24	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	4,900	2 450,00	12 005,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

85 764,60

30	K	310901115	Úprava líce režného zdiva prováděného na lišty bez spárování	m2	33,900	118,00	4 000,20
29	K	311231156	Zdivo nosné režné z cihel dl 290 mm P40 na MC 10	m3	7,600	3 950,00	30 020,00
34	K	348101130	Osazení vrat a vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové plochy do 6 m2	kus	1,000	767,00	767,00
35	M	55342320	vrata plotová 2,5 x 5 s výplní z fošen	kus	1,000	26 100,00	26 100,00
32	K	348278401	Plotová stříška 500 x1000 mm betonová	kus	11,000	315,00	3 465,00
31	K	348278402	Plotová hlavice 500/500mm betonová	kus	5,000	295,00	1 475,00
33	K	348501111	Osazení oplocení z dřevěných prken výšky do 1 m	m	60,600	329,00	19 937,40

5 - Komunikace pozemní

200 695,45

46	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 100 mm	m2	184,500	64,10	11 826,45
54	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 100 mm	m2	85,000	64,10	5 448,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	564750011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	184,500	160,00	29 520,00
55	K	564750011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	85,000	160,00	13 600,00
56	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	85,000	130,00	11 050,00
48	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	184,500	229,00	42 250,50
49	M	59245015	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x6 cm přírodní	m2	184,500	220,00	40 590,00
57	K	596211121	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 100 m2	m2	85,000	258,00	21 930,00
58	M	59245013	dlažba zámková profilová 20x16,5x8 cm přírodní	m2	85,000	288,00	24 480,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

69 698,72

59	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	54,500	208,00	11 336,00
60	M	58380203	krajník silniční kamenný, žula 18x20 x 30-80	m	54,500	366,00	19 947,00
61	M	59227009	žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0,5%, 1000x130x170/175 mm	m	32,164	779,00	25 055,76
50	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	61,200	141,00	8 629,20
51	M	59217001	obrubník betonový zahradní 100 x 5 x 25 cm	m	61,200	77,30	4 730,76

998 - Přesun hmot

25 466,64

4	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	106,111	240,00	25 466,64
---	---	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

8 130,56

783 - Dokončovací práce - nátěry

8 130,56

36	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	51,200	75,30	3 855,36
37	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	51,200	83,50	4 275,20