

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE STAVBY**Název stavby: Stodola Třebušín**

<i>datum:</i>	<i>typ jednání:</i>	<i>místo:</i>	<i>zapsal:</i>	01
2.5.2022	KONTROLNÍ DEN STAVBY	Stavba: Stodola Třebušín	J. Semotán	

firma:	funkce v projektu:	zástupce:	přít.:	zaslat:	Kontakt:
OBJ	Zástupce investora	Dana Legnerová	X	X	starosta@trebusin.cz 734 674 109
OBJ	Zástupce investora	Tomáš Brabec	X	X	brabec@trebusin.cz 774 124 359
Project Management Service (PMS)	Technický dozor stavebníka	Jan Semotán	X	X	semotan@pmservice.cz 602 690 321
GD	Vedoucí projektu	Tomáš Hlaváček	X	X	t.hlavacek@centrum.cz 736 649 329
GD	Stavbyvedoucí	Ondřej Škola	X	X	skolaondrej@post.cz 721 201 439
Arch	Architekt	Pavel Kopecký	X	X	pavel@formace.cz 777 237 606
KBOZP	KBOZP	Vítězslav Dejl	X	X	v.dejl@seznam.cz

LEGENDA :Číslování úkolů : **1.3**

- 1. – pořadí zápisu
- 8. – číslo bodu zápisu

- text **TUČNĚ** značí nový úkol nebo rozšíření předchozího textu na aktuálním kontrolním dni
- *kurzivou text* znamená již neaktuální část textu zápisu

Stodola Třebušín – dokončení díla 2022

Pozice	Předmět	Zajistí	Termín
1.0	Termín následujícího KD je 9.05.2022 od 9:00 hod		
1.1	GD provede průkaznou fotodokumentaci měřidel u odběrných míst spotřebovávaných komodit (staveništní odběr energie a vody) včetně záznamu aktuálního stavu měřidel do stavebníku, fotografie stavu měřidel GD zašle na Email OBJ s TDO. Způsob finančního vyrovnání mezi GD a OBJ za odběr elektřiny a vody bude projednána na následujícím KD.	GD	Do: Bez odkladu
1.2	GD zajistí bez odkladu za účelem zajištění BOZP na staveništi zejména následující: <ul style="list-style-type: none"> - platné revize elektro - školení pracovníků BOZ - harmonogram prací, technologické postupy prací pro jednotlivé činnosti - rizika pro vypracování plánu BOZP 	GD	Do: Bez odkladu
1.3	TDO upozornil GD na nutnost při realizaci díla zohlednit požadavky posudku AWAL. Případnou změnu rozsahu díla oproti zadání v posudku AWAL musí odsouhlasit OBJ.	GD	Info.
1.4	TDO upozorňuje GD na následující: Díle je nutno realizovat výhradně v souladu s předanou platnou projektovou dokumentací, který musí být k dispozici včetně stavebního deníku v místě stavby.	GD	Info.
1.5	GD provede do následujícího KD provede paspart (průkaznou fotodokumentaci) sousedních objektů a přístupových komunikací. GD dokument předá OBJ na následujícím KD na vhodném paměťovém nosiči (Flash USB)	GD	Do: KD č.2
1.6	TDO s OBJ požaduje po GD předložit návrh změnového listu na dodávku a montáž provětrávacích tašek SO 01 v totožném počtu ve kterém jsou již zrealizované sněhové zachytávače.	GD	Do: KD č.2
1.7	Dnes na stavbě za účasti bylo projednáno zazdění původních otvorů na hloubku finálních povrchů 30-35 mm od líce fasády.	GD	Info.
1.8	TDO důrazně upozorňuje OBJ na nutnost včasné realizace plánovaného kanalizačního řadu pro účel napojení kanalizačního potrubí stavebních objektů Stodola Třebušín – z pohledu plánované kolaudace stavebních objektů v 09/2022 je tato dílčí stavební část na kritické cestě z pohledu času a kolaudačního řízení stavby Stodola Třebušín.	OBJ	Info.
1.9	GD do následujícího KD předloží k posouzení OBJ návrh změnového listu na změnu materiálu střešního pláště SO 02 s cílem zajištění finančních úspor.	GD	Do: KD č.2
1.10	Materiál z demolice souseda je možné uložit na pozemek OBJ v místě které určí OBJ. Za tímto účelem OBJ zašle GD vhodné zadání.	GD	Info.
1.11	Na základě projednání na KD GD ověří možnosti optimalizace technického a materiálového řešení topení s kotelnou u všech stavebních objektů. GD tímto účelem pověří spolupracujícího projektanta pana Tomáše Legnera.	GD	Do: KD č.3
1.12	OBJ na KD upozornil na nutnost dořešení SO 07 s ohledem na skutečně zastížené kce, předpokládá se realizace doplňující opěrné stěny v místě vjezdu do areálu.	OBJ, GD, TDO	Info.
1.13	OBJ upozornil GD na změnu v objektu SO 05, kde dojde k rozšíření rampy pro popelnice (přístup k elektro rozvaděčům) viz. PD jako příloha zápisu ke KD č.2	GD	Info.
1.14	Přílohou ke KD 01 je reakce OBJ s TDO na zaslané otázky GD	GD	Info.

Stodola Třebušín – dokončení díla 2022

1.15	TDO upozorňuje GD na nutnost realizovat dílo výhradně v souladu s platnou PD, odsouhlasenými změnovými listy za OBJ a písemnými pokyny OBJ. GD ke konci kalendářního měsíce zašle TDO k posouzení a odsouhlasení návrh plnění v rozsahu skutečně realizovaných částí díla, na rozsah díla nad rámec SOD (ZL, nebo rozsah) musí být projednán a podepsán dodatek k SOD. GD zašle návrh formátu zjišťovacího protokolu TDO k připomínkování.	GD	KD č.2

Poznámka: Všichni účastníci KDP jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, jsou účastníci žádáni o vydání písemných připomínek do 2 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem.

Příloha ke KD:

- 1 Ks posudek AWAL
- 1 Ks PD rozšířená rampa SO 05
- 1 Ks reakce na otázky GD

Zapsal: Semotán Jan