

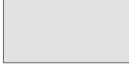




# Všeradiště

## Návrh regulace zástavby

### Legenda

-  Stavební objekt
-  Hranice pozemků dle katastru nemovitostí
-  Veřejné prostory a komunikace (dle evidence v katastru nemovitostí)
-  Zastavitelné plochy a plochy přestavby navržené ÚP
-  Zastavěné území

### Urbanistické hodnoty: H12 Centrum Všeradiště

Ozn. plochy	Max. výška zástavby	Stavební čára	Tvar a umístění hlavních stavebních objektů	Tvar střechy	Oplocení
Z15	1NP + podkrovní	V ploše je rozestavený 1RD. U Zbývajících max. 2 RD se navrhuje stavební čára v rozměni 4 - 6m od hrany veřejného prostoru daného silnicí III/25841.	Navrhuje se orientovat podélnou osu objektu rovnoběžně s hranu veřejného prostoru.	Sedlová	Průhledné s podezdívkou do max. výšky 0,3m nad rostlý terén o celkové výšce max. 1,6m.
Z22	1NP + podkrovní	V rozměni 4 - 6 od severní hrany plochy Z12.	Navrhuje se orientovat podélnou osu objektu kolmo na hranu veřejného prostoru.	Sedlová	Průhledné s podezdívkou do max. výšky 0,3m nad rostlý terén o celkové výšce max. 1,6m.

Odpovědný projektant:  
Ing. Petr Laube  
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování  
ČKA 03 889  
28. října 909, 277 11 Neratovice

Pořizovatel:

Objednatel:  
Obec Třebušín  
Třebušín 33  
412 01 Litoměřice 1

Název akce:

Formát:

## Studie regulace zástavby v obci Třebušín



A3

Datum:  
03 / 2021

Měřítko:  
1 : 3 000

Číslo paré:

Etapa:

Návrh

Název výkresu:

Návrh regulace zástavby

Číslo výkresu:

V.6

