

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE STAVBY**Název stavby: Stodola Třebušín**

<i>datum:</i>	<i>typ jednání:</i>	<i>místo:</i>	<i>zapsal:</i>	02
1.06.2020	KONTROLNÍ DEN STAVBY	Stavba: Stodola Třebušín	J. Semotán	

firma:	funkce v projektu:	zástupce:	přít.:	zaslat:	Kontakt:
OBJ	Zástupce investora	Dana Legnerová	X	X	starosta@trebusin.cz 734 674 109
OBJ	Zástupce investora	Tomáš Brabec	X	X	brabec@trebusin.cz 774 124 359
OBJ	Zástupce investora	Miroslav Navrátil	X	X	mistostarosta@trebusin.cz 734 674 119
HIP	Odpovědný projektant	Roman Pelech		X	projekty.pelech@gmail.com 603 165 040
Project Management Service (PMS)	Technický dozor stavebníka	Jan Semotán	X	X	semotan@pmservice.cz 602 690 321
Project Management Service (PMS)	Technický dozor stavebníka	Radek Janoušek		X	janousek@pmservice.cz 257 275 470, 602 368 150
GD	Vedoucí projektu	Janda		X	janda@rader-falge.cz 702 290 088
GD	Stavbyvedoucí	Maršík	X	X	marsik@rader-falge.cz 702 207 044
Arch	Architekt	Pavel Kopecký		X	pavel@formace.cz 777 237 606
KBOZP	KBOZP	Vítězslav Dejl		X	v.dejl@seznam.cz

LEGENDA :

Číslování úkolů : 1.3

- 1. - pořadí zápisu
- 8. - číslo bodu zápisu

- text **TUČNĚ** značí nový úkol nebo rozšíření předchozího textu na aktuálním kontrolním dni
- *kurzivou text* znamená již neaktuální část zápisu

Stodola Třebušín

1. POSTUP PRACÍ, PŘIPOMÍNKY, INFORMACE				
Pozice	Předmět	Zajistí	Termín	Poznámka
1.1	Termín následujícího KD: V 9:00 8.06.2020			
1.3	Plán předpokládaných činností GD bude zasílán periodicky elektronicky na účastníky z KD vždy k pátku v týdnu na následující týden. Trvá, bude zasíláno průběžně Neprovedeno, GD zašle dnes aktuální plán	GD		
1.4	GD provede smluvně převod vody pro svou potřebu na GD, dále GD zažádá o staveništní přípojku elektro pro potřebu GD. Do zrealizování staveništní přípojky bude GD hradit náklad na elektřinu dle zaznamenaných stavů měřidel. Stav vody při zahájení odečtu GD: 328,7 M3 El. Číslo. 9041061021258878 stav při odečtu sazba T1 1030 KWh T2 0 KWh. GD dnes na KD vznesl požadavek na OBJ o předání platných smluv a plné moci za účelem převodu médií. OBJ předá GD po KD dnes. Předáno, GD zajišťuje převod, který bude zrealizován cca do 30 dnů.	GD		
1.5	GD dokončí zařízení staveniště cca do 14 dnů. Oplocení GD provede v co nejkratším termínu. GD vypracuje žádost o zapůjčení obecného pozemku za účelem umístění zařízení staveniště. GD následně zpracuje situaci ZS včetně zakreslení staveništního oplocení a obešle dotčené sousedy k vyjádření. GD dnes na KD předal OBJ žádost o zapůjčení obecního pozemku. Situaci ZS + oplocení GD vypracuje bezodkladně včetně doručení dotčeným sousedům. Trvá, GD provede v náhradním termínu	GD	Do: 2.6.2020	
1.6	GD zašle vzor dokumentu elektronický stavební deník k posouzení. SD bude psán do knihy v ZS stavby. Bod vypuštěn	GD		Info.
1.7	GD provede před zahájením prací paspart sousedních objektů a přístupových komunikací. V termínu do předání staveniště, které se předpokládá v následujícím týdnu. GD dokument zpracovává a vydá jej do následujícího KD. Úkol nesplněn, GD pasport vydá v náhradním termínu.	GD	Do: 29.5.2020 Do: 2.6.2020	
1.8	OBJ s TDO požaduje po GD zajistit postup realizace díla s prioritou posouzení stávajícího krovu hlavního stavebního objektu a stanovení jeho renovace formou detailního HMG GD aktuálně jedná se statikem a mykologem o prohlídce krovu v místě stavby. GD zajistí vypracování odborných posudků. TDO s OBJ apelují na GD o vypracování posudků, pokud možno bezodkladně. GD dnes informoval na KD o prohlídce krovu statikem dnes ve cca 14/30 hod. Následně GD o stavu krovu bude informovat HIP, OBJ s TDO na základě vypracovaného statického posouzení.	OBJ, TDO, GD	Do: 1.6.2020	
1.10	Dnes na stavbě za účasti HIP bylo provedeno posouzení založení kamenné stěny navazující na hlavní stavební	OBJ, TDO, GD	Termín bude upřesněn	

Stodola Třebušín

	<p>objekt „Stodola“. HIP doporučuje kamennou stěnu odstranit včetně přístavku u souseda. Finální rozhodnutí bude provedeno po strojním odstranění zeminy u paty stěny – postup prací bude projednán s GD > následně HIP s OBJ rozhodne o definitivním technickém řešení. Dnes na KD projednáno s GD nutnost provedení strojního obnažení založení stávající kamenné stěny na hranici pozemku. Obnažení základů je potřeba provést v co nejkratším termínu, ale zároveň až po odstranění střech demolovaných přístavků souseda sousedem. Následně HIP posoudí založení této kamenné stěny a projedná s OBJ možnost jejího odstranění, nebo statického zajištění. Finální provedení bude zohledněno GD v postupu prací a HMG.</p> <p>GD dnes informoval na KD o požadavku na odstranění střech přístavků do 8.6.2020.</p>		Do: 8.6.2020	
1.11	<p>Na následujícím KD bude projednána s GD nutnost zajistit součinnost a koordinaci se sousedem při bouracích pracích přístavků na společné hranici pozemků. Dále bude projednáno s GD způsob umožnění vstupu GD na pozemek souseda a to z hlediska požadavků na BOZP a „předání staveniště-pracoviště“. Aktuálně v projednávání, GD do následujícího KD kvantifikuje požadavky k přístupu na pozemek souseda včetně dopadu činnosti GD na stavby souseda. TDO trvá na vypracování souhrnného plánu prací s HMG na práce na pozemku souseda. GD vypracuje své termínové požadavky do 3.6.2020.</p>	OBJ,TDO, GD		Info.
1.12	<p>OBJ na základě aktuálního požadavku HIP zajistil dle požadavků HIP geologický průzkum v požadovaném rozsahu. Geologická zpráva bude zpracovatelem předána v týdnu po 25.5.2020</p> <p>Trvá</p> <p>OBJ vypracovanou geologickou zprávu zaslal účastníkům z KD dne 28.5.2020. TDO s GD žádají HIP o stanovisko zda má zpráva geologa dopad do PD, zejména statické části.</p>	OBJ,TDO,GD HIP	Po 25.05.2020 Do: Bezodkladně	
2.1	<p>Materiál z demolice souseda je možné uložit na pozemek OBJ v místě které určí OBJ. Za tímto účelem OBJ zašle GD vhodné zadání.</p>			

Poznámka: Všichni účastníci KDP jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, jsou účastníci žádáni o vydání písemných připomínek do 2 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem.