PRAVIDLA PRO POSKYTOVÁNÍ KOMPENZAČNÍHO PŘÍSPĚVKU Z ROZPOČTU OBCE TŘEBUŠÍN

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů

Obec Třebušín

Tato pravidla byla zpracována Obecním úřadem Třebušín na základě usnesení Zastupitelstva obce č. **7/46Z/2026** ze dne 16.07.2026, kterým bylo schváleno zavedení účelového příspěvku a rámcově schválen obsah Pravidel pro poskytování tohoto příspěvku pro občany s trvalým pobytem na území obce, kteří trvale obývají stavby určené k rekreaci a kteří byli postiženi zvýšením daně z nemovitých věcí v důsledku navýšení koeficientu pro tyto stavby **Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2025 schválenou zastupitelstvem obce usnesením č.12/36Z/2025 dne 12.06.2025** o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí (dále jen OZV).

Účel poskytování Příspěvku z rozpočtu obce

Čl. 1 OZV 2/2025 stanovuje od 1. 1. 2026 koeficient 5 pro výpočet daně z nemovitostí pro rekreační budovy v katastrálním území obce Třebušín.

Základní informace k poskytování Příspěvku

Příspěvek je poskytován ve výši **80 %** uhrazené daně z nemovitostí, což odpovídá rozdílu mezi koeficientem **1** a nově zavedeným koeficientem **5** pro rekreační budovy. Jedná se o tu část daně z nemovitosti, kterou poplatník hradí za stavbu určenou pro rodinnou rekreaci (tedy nikoli např. za pozemek – zde se koeficient neměnil). Příspěvek bude poskytován pouze po dobu platnosti OZV 2/2025 o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí, která zavádí od 1. 1. 2026 odlišný koeficient daně z nemovitých věcí pro rekreační budovy na území obce.

Podmínky podání žádosti o Příspěvek

Žadatel musí mít trvalé bydliště v dané nemovitosti, musí podat žádost v určeném termínu a doložit potřebné doklady (zejména doklad o zaplacení daně). Pro každý další rok podává žadatel žádost znovu.

Žadatelem může být pouze fyzická osoba starší 18 let, která:

- je plátcem daně z nemovitosti, tedy vlastníkem stavby určené pro rodinnou rekreaci (rozhoduje údaj dle katastru nemovitostí), nebo jejím spolumajitelem,
- má platný trvalý pobyt na území obce ve stavbě určené pro rodinnou rekreaci, pro kterou kompenzační Příspěvek žádá, a to nejméně od 1. ledna toho roku, na který žádá o kompenzaci daně z nemovitosti,
- uhradil daň z nemovitých věcí za daný objekt ve výši odpovídající koeficientu **5** a předloží doklad o úhradě této daně,
- podá žádost do 30.10. 2026 v roce zavedení příspěvku, kdy příspěvek bude vyplacen do 15.12.2026,
- v následujících letech podá žádost vždy do 30.6. běžného roku. O Příspěvek nelze žádat zpětně (za předchozí roky).

Povinné přílohy žádosti:

(v případě osobního podání na OÚ Třebušín si úřad vyhotoví kopie bezplatně sám)

- doklad o uhrazení daně z nemovitosti (postačí např. předpis daně a výpis z účtu plátce dokládající její úhradu),
- fotokopie osobního dokladu doplněná podepsaným souhlasem majitele průkazu se zpracováním osobních údajů pro účely posouzení žádosti o Příspěvek,
- doklad o zřízení / existenci bankovního účtu (kopie smlouvy o zřízení účtu, kopie posledního výpisu z běžného účtu apod. – povinná příloha, pouze pokud je Příspěvek vyplácen převodem na účet)

Výše Příspěvku

Výsledná částka daně se standartně počítá jako daň z dané nemovitosti × místní koeficient ***5***

Příspěvek činí ročně **80 %** výše uhrazené daně z nemovitosti, tedy té části, kterou poplatník uhradil za rekreační budovu dle čl. 1 OZV 2/2025 (tedy nikoli např. za pozemek).

Tedy např.: rekreační objekt s obytným podkrovím platí daň 1 000 × 5 = 5 000. (Při pův. koef = 1 by byla daň rovna 1 000 × 1= 1 000 Kč, tedy příspěvek 4 000 Kč = 80 % z celkové daně).

Jak žádat o Příspěvek?

Žadatel doručí na Obecní úřad Třebušín vyplněnou žádost:

- v elektronické podobě včetně povinných příloh do stanoveného termínu, jestliže je žádost podepsána zaručeným elektronickým podpisem nebo podána přes datovou schránku,
- nebo v tištěné podepsané podobě do stanoveného termínu, jestliže žadatel nedisponuje zaručeným elektronickým podpisem nebo datovou schránkou.

Formulář žádosti tvoří přílohu č. 1 těchto pravidel.

Relevantní dokumenty, tedy Pravidla pro poskytování Příspěvku a formulář žádosti, jsou k dispozici na webových stránkách obce Třebušín (www.trebusin.cz).

Vyplacení Příspěvku

Příspěvek se vyplácí jednorázově, a to bezhotovostně na účet nebo hotově z pokladny obecního úřadu (je třeba specifikovat v žádosti). Poskytnutý příspěvek bude vyplacen žadateli nejpozději do konce kalendářního roku, ve kterém žadatel o Příspěvek žádal. Příspěvek za rok 2026 bude vyplacen nejpozději do 15. 12. 2026. Na poskytnutí Příspěvku po 15.12.2026 není právní nárok.

Administrace žádostí, kritéria pro jejich hodnocení a oprávněnost poskytování příspěvku

Žádosti přijímá a administruje Obecní úřad Třebušín. O schválení žádosti rozhoduje zastupitelstvo obce Třebušín. Základním kritériem pro posouzení žádosti je splnění podmínek stanovených pro její podání. Zastupitelstvo obce Třebušín bude neprodleně po termínu ukončení příjmu žádostí na nejbližším zasedání seznámeno s počtem přijatých žádostí, počtem uspokojených žadatelů i souhrnnou výší poskytnutého Příspěvku.

V případě, že žadateli nebude příspěvek přiznán a ten proti tomu vznese námitku, může se obrátit na Zastupitelstvo obce Třebušín, které může rozhodnutí o neposkytnutí příspěvku přezkoumat a případně jej změnit. Zastupitelstvo tímto plní funkci kontrolního a přezkumného orgánu v odůvodněných případech, na základě žádosti žadatele.

Finanční a Kontrolní výbor si mohou kdykoli vyžádat kompletní podklady k žádostem i poskytnutým příspěvkům, a to i v průběhu roku.

V Třebušíně dne 17.07. 2026

..... **Dana Legnerová**

starosta obce Třebušín

..... **Tomáš Brabec**

místostarosta obce Třebušín